

*Esborrany de l'acta de la sessió extraordinària celebrada pel Ple de
l'Ajuntament el 28 de febrer de 2011*

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINARIA DEL PLE celebrat en data 28 de febrer de 2011

Matadepera, a vint-i-vuit de febrer de dos mil onze.

Essent les dos quarts de vuit del vespre, a la sala de sessions de la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde, senyora Mireia Solsona i Garriga, assistida de la secretària general de la Corporació senyora Rosa Castellà i Mata, que dóna fe de l'acte, i de l'interventor senyor Santiago Vaamonde Juanatey, es reuní, prèvia citació en forma, el Ple de l'Ajuntament amb l'objecte de celebrar la sessió EXTRAORDINARIA, convocada per al dia d'avui a aquesta hora.

Hi són presents els regidors senyors/es Jordi Roca i Llongueras (CIU), Christian Codony i Castell (CIU), Mercè Armengol i Badia (CIU), Carles Iribarren i Donadeu (CIU), Joan Antoni Ferran i Sol (CIU), Joan Figueras i Peña (CIU), Carmina Puig i Ustrell (CIU), Joaquim Sierra i Serra (ERC), Abelardo Gil i Leyva (ERC), Carmen Argilés i Bertran (PP), Xavier Argemí i Boldó (PP), i Anna Serveto i Prat (PAM).

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que formen la Corporació municipal, el President obra l'acte i seguidament requereix al Secretari per a que procedeixi a donar lectura als dictàmens dels assumptes inclosos en l'ordre del dia, prenent-se els acords següents:

Motiu de la sessió

A) ACTES SESSIONS ANTERIORS:

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE 31 DE GENER DE 2011

D'acord amb l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local se sotmet a votació l'acta de la sessió ordinària del Ple realitzat el dia 31 de gener de 2011.

El President pregunta als membres del consistori si han de formular cap objecció al contingut de l'esborrany de l'acta que es va trametre a cada portaveu juntament amb la convocatòria de la sessió plenària d'avui.

El regidor del grup polític PP, senyor Xavier Argemí i Boldó, diu que al primer paràgraf de la seva intervenció al punt 7è de la modificació de les tarifes d'aigua, on diu : Això va ser l'argument per pujar l'IPC de la tarifa, hauria de dir : Això va ser l'argument per pujar el preu per sobre de l'IPC de la tarifa.

Fetes les oportunes comprovacions s'aprecia que, donat que va ser una transcripció literal, reflecteix exactament el que va dir el senyor Argemí, no obstant això i per a una millor comprensió de la frase, es modifica quedant de la següent manera : *"Això va ser l'argument per pujar el preu per sobre de l'IPC de la tarifa"*.

Que al tercer paràgraf de la mateixa intervenció hi ha un error tipogràfic i on diu :valors absoluts per sobre de l'IOC, hauria de ser,valors absoluts per sobre de l'IPC.

Fetes les oportunes comprovacions es modifica l'acta en la següent manera : *".....valors absoluts per sobre de l'IPC"*.

Que a la seva intervenció del punt 9è de delegació de competències del ple a la Junta de Govern Local per aprovar els acords posteriors a la licitació del contracte de gestió de la recollida i transports de residus municipals, altres recollides i gestió de la deixalleria, on diu :i ja que s'ha de resoldre el contracte, votaran a favor. Hauria de dir :i ja que s'ha de resoldre el contracte, i primer passarà pel ple, votaran a favor.

Fetes les oportunes comprovacions, es modifica l'acta de la següent manera : *"....i ja que s'ha de resoldre el contracte, i primer passarà pel ple, votaran a favor"*.

La regidora del grup polític PAM, senyora Anna Ma. Serveto i Prat, diu que a la quarta pregunta dintre del torn de precs i preguntes on diu :pregunta si s'ha firmat un pacte amb Terrassa on s'especificava els Centres d'Atenció Primària, hauria de dir :pregunta si ha estat informada del pacte de la Generalitat de Catalunya amb Terrassa on s'especificava el Centres d'Atenció Primària

Fetes les oportunes comprovacions es modifica l'acta de la següent manera : *"....pregunta si ha estat informada del pacte de la Generalitat de Catalunya amb Terrassa on s'especificava el Centres d'Atenció Primària"*

Respecte a la seva intervenció al 4rt punt de l'expedient de contractació per a la cessió d'ús de la xarxa wifi, diu que va ser molt més llarga i que vol tornar a sentir la seva explicació.

Posada a votació l'aprovació de l'acta, queda aprovada per unanimitat. En compliment de l'article 111 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya es transcriurà al Llibre d'Actes signant-se per l'alcalde i la secretària.

B) DICTAMENS

REGIDORIA D'URBANISME

2.- APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE EXECUTIU DE L'OBRA MUNICIPAL TITULADA "TEXT REFÓS DEL PROJECTE DE LA TRAVESSERA BV-1221 ENTRE L'AVINGUDA DE LES ARENES I EL CARRER JOAN CAMPS A MATADEPERA"

Dictamen: L'Oficina Tècnica de Mobilitat i Seguretat Viària Local de la Diputació de Barcelona ha presentat a l'ajuntament , amb registre d'entrada núm. 312, de data 28 de gener de 2011, el Text refós del projecte d'urbanització de la travessera de BV-1221 entre l'avinguda de Les Arenes i el carrer Joan Camps de Matadepera.

Aquest projecte ha estat treballat des de l'Oficina Tècnica de Mobilitat i Seguretat Viària Local de la Diputació per a l'ajuntament de Matadepera i el consultor extern ha estat DOPEC SL.

Aquest projecte constructiu recull l'arranjament de la travessera BV-1221 en el tram comprés entre l'avinguda de Les Arenes i el carrer Turó de les Roques Blanques incloent l'execució d'una nova rotonda a la seva intersecció amb el carrer Joan Camps. Aquesta actuació millorarà la via dotant-la d'un caràcter urbà.

El projecte està estretament relacionat amb el "Projecte executiu de la rotonda de l'avinguda de les Arenes d'accés al sector de Can Candi" ja executat, i per tant la present proposta d'urbanització és compatible i coherent amb les característiques d'urbanització de l'anterior projecte.

D'acord amb l'article 106 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic aquesta obra es classifica pel seu objecte i naturalesa dins de l'apartat a) *Obra de primer establiment i reforma*, ja que donen lloc a la reforma d'un nou bé immoble ja existent.

Ha emès informe urbanístic el Cap de l'àrea d'urbanisme i obres particulars, Sr. Miquel Artigas Isart.

D'acord amb l'informe emès per l'enginyera municipal, Sra. Sílvia Tormo de Baberà, aquest projecte conté tots els documents que estableix l'article 107 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic i l'article 18 de la Llei 3/2007, de l'obra pública, que són:

- Memòria
- Plànols
- Plec de prescripcions tècniques particulars
- Pressupost
- Pla de Treball
- Estudi de seguretat i salut
- Pla de control de la qualitat

L'execució d'aquest projecte està prevista en dues fases:

- La 1^a fase contempla la urbanització de la travessera BV-1221 des del carrer Turó de les Roques Blanques fins uns 60 mts. de la intersecció amb el carrer Joan Camps (nova rotonda). En aquesta fase també s'executaran alguns

treballs compresos en l'àmbit de la fase 2, com són l'arrebossada , xarxa de clavegueram en la part soterrada, xarxa de reg en la part soterrada, instal·lació d'enllumenat en la part soterrada, soterrament de la xarxa elèctrica i telefònica, desviament de canonades i aigua potable de la travessera BV-1221. El seu pressupost d'execució per contracta és de 804.093,78 € més IVA (948.830,66 € IVA inclòs).

- En la fase 2^a es contempla la urbanització de la resta de la travessera BV-1221 fins a la rotonda ja executada a l'avinguda de les Arenes. El seu pressupost d'execució per contracte és de 375.357,50 € més IVA (442.921,85 € IVA inclòs)

Cada fase forma una obra completa i tota l'actuació s'ha de fer en terrenys de titularitat pública.

Vist l'informe de la secretària de l'ajuntament.

El projecte conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Igualment, conté tota la documentació prevista a l'article 107 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic; els articles 125 a 132 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de contractes i als articles 24 a 33 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya (ROAS).

D'acord amb l'article 109 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic, és necessari l'informe de l'oficina de supervisió de projectes per verificar si s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari, així com la normativa tècnica en la seva elaboració, atès que la seva quantia és superior a 350.000 €.

En l'àmbit local , la disposició addicional segona de l'esmentada llei, regula les normes específiques de contractació pels ens locals i diu que la supervisió dels projectes es podrà efectuar per les oficines o unitats competents de la pròpia entitat contractant, i en el cas de què el municipi no en disposés, per la corresponent Diputació provincial.

Aquest projecte ha estat redactat per DOPEC SL sota la supervisió de l'Oficina Tècnica de Mobilitat i Seguretat Viària Local de la Diputació de Barcelona, a més s'ha supervisat per el Cap de l'àrea d'Urbanisme i Obres Particulars de l'ajuntament, i per l'enginyera municipal, quins informes consten a l'expedient.

D'acord amb l'article 110 del mateix cos legal, una vegada aprovat el projecte i prèviament a la tramitació de l'expedient de contractació, s'haurà d'efectuar el replantejament, que consisteix en comprovar la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a l'execució normal de l'obra.

El procediment per a l'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del ROAS la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un

període mínim de trenta dies hàbils, i l'aprovació definitiva.

D'acord amb l'article 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, amb el redactat introduït per les lleis 11/99, de 21 d'abril, i 57/2003 de 16 de desembre, el Ple és l'òrgan competent per a l'aprovació de projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació, i quan encara no estiguin previstos al pressupost.

La Disposició Addicional segona, punt 2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic disposa que la competència per a contractar correspon al Ple, quan l'import del contracte superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, o en qualsevol cas, els sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada sigui superior a quatre anys.

El 10% dels recursos ordinaris del vigent pressupost ascendeix a 1.023.830,52 €, per tant, atès que l'import total d'aquest projecte és de 1.179.451,28 € més IVA, l'òrgan competent per aprovar el projecte i fer la contractació de l'obra serà el Ple.

Vist l'informe de la comissió informativa,

Es proposa al Ple l'adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte executiu de l'obra municipal titulada "Urbanització de la travessera BV-1221 entre l'avinguda de les Arenes i el carrer Joan Camps de Matadepera", redactat per l'empresa DOPEC SL sota la supervisió de l'Oficina Tècnica de Mobilitat i Seguretat Viària Local de la Diputació de Barcelona, amb un pressupost total d'execució per contracte de 1.179.451,28 € més IVA (804.093,78 € la 1ª fase i 375.357,50 € més IVA la 2ª fase)

Segon.- Sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de l'anunci publicat al Butlletí oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Tercer.- Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública, el projecte que ara s'aprova inicialment quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la publicació al DOGC, al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació

Defensa :

El regidor d'urbanisme senyor Jordi Roca i Llongueras explica que el projecte arriba al seu punt final permetent endreçar aquesta avinguda amb la projecció d'enllaçar amb la rotonda de l'Av. Joan Camps.

Afegeix que el projecte ha tingut un cost d'aproximadament 1,5milió d'euros i que ha estat dividit en dos fases, la primera és la construcció de la rotonda i en paral·lel uns treballs que a la vegada formen part de la 2a. part del projecte, que és la urbanització del tram que hi ha entre les dues rotondes.

Diu que aquesta part del projecte té un import de 948.000 euros que gairebé en la seva totalitat venen del conveni urbanístic amb els propietaris del sector de Can Candi. Segons explica, la única cosa que no ha estat coberta és la licitació de la direcció de l'obra, tot i que s'ha sol·licitat a la Diputació de Barcelona la subvenció per aquest concepte.

Intervencions :

El regidor del grup polític ERC, senyor Joaquim Sierra i Serra diu que aquest punt justifica sobradament el ple extraordinari per tal d'avançar tots els terminis, i expressa la voluntat de vot favorable tot dient que és una obra anhelada pels factors exposats pel senyor Roca que comparteix en la seva totalitat, i que considera molt interessant el fet de que es vulgui donar com una tipologia de via urbana per frenar algunes actituds dels vehicles i perquè la rotonda és absolutament imprescindible perquè és un dels punts conflictius a l'atravessar.

La regidora del grup polític PP, senyora Carmen Argilés Bertran diu que com no pot ser d'altra manera també votarà favorablement perquè creu que és un projecte esperat i necessari pels matadeperencs.

La regidora del grup polític PAM, senyora Anna Ma. Serveto i Prat, diu que el seu vot serà afirmatiu i espera que es pugui treure la licitació de l'obra lo abans possible.

Votació: practicada la votació, el dictamen queda aprovat per unanimitat : grup polític CIU (Mireia Solsona Garriga, Jordi Roca Llongueras, Mercè Armengol Badia, Joan Antoni Ferran Sol, Christian Codony Castell, Carles Iribarren Donadeu, Carmina Puig Ustrell i Joan Figueras Peña); grup polític ERC (Joaquim Sierra Serra i Abelardo Gil Leiva) grup polític PP (Xavier Argemí Boldó i Carmen Argilés Bertran). i grup polític PAM (Anna Ma. Serveto Prat)

REGIDORIA D'HABITATGE

3.- SEGONA PRÒRROGA DE CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'HABITATGE NUMERO 3 DE L'AVINGUDA DEL MAS SOT 3-9 DE MATADEPERA, EXCLOSA LA PLAÇA D'APARCAMENT, AL SENYOR/A AMB DNI 39165812D PEL PERIODE D'UN ANY.

Dictamen: L'article 72 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, disposa:

"1. Els béns patrimonials han de ser administrats d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en els condicions usuals de la pràctica civil i mercantil, be directament per l'ens local, o per mitjà dels particulars.

2. L'arrendament, i qualsevol altra forma de cessió d'ús dels béns patrimonials, s'ha de fer mitjançant subhasta pública o, excepcionalment, per concurs.

3. No obstant el que preveu l'apartat anterior, els ens locals poden valorar motivacions de prestació de serveis socials, promoció, i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció econòmica, foment del turisme, ocupació del temps lliure, o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.”

Fent ús de les previsions establertes a l'article 72 del RP, l'organisme autònom Patronat Municipal de l'Habitatge (PMH) va considerar convenient que els habitatges de titularitat municipal situats a l'avinguda Mas Sot 3-9 es destinessin a règim de lloguer per a persones amb escassos recursos econòmics que reunissin els requisits exigits per una normativa aprovada pel mateix Patronat Municipal de l'Habitatge, en data 17.10.2001, i en va acordar el seu arrendament.

Mitjançant acord de Ple de data 29.5.2006 el PMH es va dissoldre amb efectes a les vint-i-quatre hores del dia 31.5.2006, subrogant-se l'Ajuntament de Matadepera en tots els drets i obligacions del Patronat, sota les mateixes clàusules i termini de duració, així com en els plecs de clàusules que van servir de base per a la corresponent contractació i, en concret, també en els contractes d'arrendaments dels habitatges propietat de l'Ajuntament de Matadepera, situats a l'avinguda Mas Sot 3-9.

La normativa aprovada pel PMH en data 17.10.2001 va ser derogada expressament mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28.10.2009. Així mateix, la Junta de Govern Local d'aquella data va aprovar les bases reguladores per a l'adjudicació en règim de lloguer dels habitatges municipals situats a l'avinguda del Mas Sot 3-9 de Matadepera i va obrir la convocatòria pública per a l'adjudicació en règim de lloguer dels habitatges municipals de l'avinguda Mas Sot 3-9 que poguessin quedar lliures d'arrendataris, modificades mitjançant Decret d'alcaldia 245 de 2.7.2010 ratificat per la Junta de Govern Local de 7.7.2010 que aprova el seu Text refós, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 16.7.2010 amb número de registre 022010021151.

En data 15.1.2005, es va signar un contracte d'arrendament de durada 5 anys inclosa la plaça d'aparcament, entre el PMH i el senyor/a amb DNI 39165812D, de l'habitatge número 3 de l'avinguda Mas Sot 3-9 de Matadepera. Aquest contracte finalitzava en data 15.1. 2010. No obstant això, donat que va rebre una bonificació en el lloguer de l'habitatge com a dret de primera necessitat, en el moment del seu atorgament va renunciar a la plaça d'aparcament.

El Ple de l'Ajuntament va aprovar en data 26.1.2010 una primera pròrroga des del dia 15.1.2010 fins el dia 15.1. 2011 de dit contracte d'arrendament.

Consta a l'expedient certificat de la tesorera municipal de data 31.12.2010 que constata que en aquella data l'arrendatari de l'habitatge número 3 de l'avinguda Mas Sot 3-9 tenia un deute pendent amb l'Ajuntament.

L'informe del tècnic de serveis socials de data 13.1.2011, que consta a l'expedient, considera convenient formalitzar una segona pròrroga del contracte d'arrendament de data 15.1.2005 pel període d'un any, amb el compromís de pagar el deute acumulat durant aquest termini de pròrroga.

S'ha donat compte a la Comissió de Baremació que preveuen els Estatuts del Consell Municipal d'Habitatge de Matadepera, reunida a tal efecte en data 14.1.2011.

L'adopció de l'acord del contracte d'arrendament i, per tant, de les seves pròrrogues és competència del Ple, d'acord amb el previst a la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, per superar el termini dels quatre anys.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar una segona pròrroga del contracte d'arrendament de l'habitatge número 3 situat a l'avinguda Mas Sot 3-9 de Matadepera, sense plaça d'aparcament, al senyor/a amb DNI 39165812D, pel període d'un any que va des del dia 15.1.2011 al dia 15.1.2012 i per una renda mensual de 418,09 euros, amb el compromís de pagar el deute acumulat durant aquest termini de pròrroga.

Segon.- Notificar aquest acord al senyor/a amb DNI 39165812D pel seu coneixement i efectes oportuns.

Defensa :

El regidor d'urbanisme i habitatge, senyor Jordi Roca i Llongueras, explica que són els tràmits que d'acord amb la taula de baremació s'inicien per a dur a terme una segona pròrroga del contracte d'arrendament i que avui es porten a l'aprovació de ple.

Intervencions :

El regidor del grup polític ERC, senyor Joaquim Sierra i Serra, diu que votaran favorablement tant en aquest punt com en el següent, en tant que han estat presents a la comissió que es tracten tots aquests casos.

La regidora del grup polític PP, senyora Carmen Argiles Bertran diu que el seu vot serà afirmatiu donat que és un tema abastament validat per la comissió de baremació en la qual estan presents tots els grups polítics.

La regidora del grup polític PAM, senyora Anna Ma. Serveto i Prat també expressa la voluntat de vot afirmatiu.

Votació: practicada la votació, el dictamen queda aprovat per unanimitat : grup polític CIU (Mireia Solsona Garriga, Jordi Roca Llongueras, Mercè Armengol Badia, Joan Antoni Ferran Sol, Christian Codony Castell, Carles Iribarren Donadeu, Carmina Puig Ustrell i Joan Figueras Peña); grup polític ERC (Joaquim Sierra Serra i Abelardo Gil Leiva) grup polític PP (Xavier Argemí Boldó i Carmen Argilés Bertran). i grup polític PAM (Anna Ma. Serveto Prat)

4.- RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA 63 DE DATA 23.2.2011 D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'HABITATGE NUMERO 43 DE L'AVINGUDA DEL MAS SOT 3-9 DE MATADEPERA, EXCLOSA LA PLAÇA D'APARCAMENT, AL SENYOR/A AMB DNI 39171681J PEL PERIODE DE CINQ ANYS.

Dictamen: L'alcaldeessa en data 23.2.2011, va dictar el Decret número 63 que transcrit literalment és com segueix:

“DECRET 63

L'article 72 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, disposa:

“1. Els béns patrimonials han de ser administrats d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en els condicions usuals de la pràctica civil i mercantil, be directament per l'ens local, o per mitjà dels particulars.

2. L'arrendament, i qualsevol altra forma de cessió d'ús dels béns patrimonials, s'ha de fer mitjançant subhasta pública o, excepcionalment, per concurs.

3. No obstant el que preveu l'apartat anterior, els ens locals poden valorar motivacions de prestació de serveis socials, promoció, i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció econòmica, foment del turisme, ocupació del temps lliure, o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.”

Fent ús de les previsions establertes a l'article 72 del RP, l'organisme autònom Patronat Municipal de l'Habitatge (PMH) va considerar convenient que els habitatges de titularitat municipal situats a l'avinguda Mas Sot 3-9 es destinessin a règim de lloguer per a persones amb escassos recursos econòmics que reunissin els requisits exigits per una normativa aprovada pel mateix Patronat Municipal de l'Habitatge, en data 17.10.2001, i en va acordar el seu arrendament.

Mitjançant acord de Ple de data 29.5.2006 el PMH es va dissoldre amb efectes a les vint-i-quatre hores del dia 31.5.2006, subrogant-se l'Ajuntament de Matadepera en tots els drets i obligacions del Patronat, sota les mateixes clàusules i termini de duració, així com en els plecs de clàusules que van servir de base per a la corresponent contractació i, en concret, també en els contractes d'arrendaments dels habitatges propietat de l'Ajuntament de Matadepera, situats a l'avinguda Mas Sot 3-9.

La normativa aprovada pel PMH en data 17.10.2001 va ser derogada expressament mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28.10.2009. Així mateix, la Junta de Govern Local d'aquella data va aprovar les bases reguladores per a l'adjudicació en règim de lloguer dels habitatges municipals situats a l'avinguda del Mas Sot 3-9 de Matadepera i va obrir la convocatòria pública per a l'adjudicació en règim de lloguer dels habitatges municipals de l'avinguda Mas Sot 3-9 que poguessin quedar lliures d'arrendataris, modificades mitjançant Decret d'alcaldeia 245 de 2.7.2010 ratificat per la Junta de Govern Local de 7.7.2010 que aprova el seu Text refós, publicat al Butlletí

Oficial de la Província de Barcelona de data 16.7.2010 amb número de registre 022010021151.

El Decret d'alcaldia número 51 de data 7.2.2010 va aprovar el resultat del sorteig celebrat en data 7.2.2011 en el procediment de la convocatòria pública oberta per acord de la Junta de Govern Local de data 24.11.2010 per a l'adjudicació en règim de lloguer dels habitatges municipals situats a l'avinguda Mas Sot 3-9 lliures d'arrendataris, d'acord amb l'acta del sorteig, en el qual consta com a primer adjudicatari la sol·licitud amb ordre de presentació 4 on consta com a sol·licitant principal el senyor/a amb D.N.I 39171681J.

L'adopció de l'acord d'adjudicació del contracte d'arrendament és competència del Ple, d'acord amb el previst a la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, per superar el termini dels quatre anys. No obstant això, la urgència en justifica la seva adopció mitjançant Decret d'alcaldia a ratificar en la propera sessió del Ple.

Per tot això, RESOLC:

Primer.- Aprovar l'adjudicació del contracte d'arrendament de l'habitatge número 43 de propietat municipal situat a l'avinguda del Mas Sot de Matadepera, sense plaça d'aparcament, al senyor/a amb DNI 39171681J, per un període de cinc anys des del dia 24.2.2011 fins al 24.2.2016 i per una renda mensual de 478,80 euros.

Segon.- Requerir al senyor/a amb DNI 39171681J perquè dipositi l'import de 957,60 euros en concepte de fiança.

Tercer.- Notificar aquest acord al senyor/a amb DNI 39171681J pel seu coneixement i efectes oportuns.

Quart.- Ratificar el Decret d'alcaldia 63 de data 23.2.2011 en tot el seu contingut."

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General.

Per tot això, es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Ratificar el Decret d'alcaldia 63 de data 23.2.2011 en tot el seu contingut.

Defensa :

El regidor d'urbanisme i habitatge, senyor Jordi Roca i Llongueras diu que es tracta de l'adjudicació d'un habitatge pendent de llogar per un període de cinc anys.

Votació: practicada la votació, el decret queda ratificat per unanimitat : grup polític CIU (Mireia Solsona Garriga, Jordi Roca Llongueras, Mercè Armengol Badia, Joan Antoni Ferran Sol, Christian Codony Castell, Carles Iribarren Donadeu, Carmina Puig Ustrell i Joan Figueras Peña); grup polític ERC (Joaquim Sierra Serra i Abelardo Gil Leiva) grup polític PP (Xavier Argemí Boldó i Carmen Argilés Bertran). i grup polític PAM (Anna Ma. Serveto Prat)

REGIDORIA DE CULTURA

5.- APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL LOCAL MUNICIPAL DEL CASAL DE CULTURA DE MATADEPERA

Dictamen: El Casal de Cultura de Matadepera, situat al carrer Pere Aldavert núm. 4, es va inaugurar l'any 1987 i va ser obra de l'arquitecte Jan Baca .

Va ser construït amb la col·laboració econòmica de la Diputació de Barcelona, en els terrenys de l'hort de la Parròquia que foren cedits a canvi de la construcció d'una sala d'actes per a les seves activitats.

Dins del Casal sempre hi ha hagut el "Bar del Casal" lloc emblemàtic i punt de trobada dels joves i vilatans.

Degut a la manca d'espai i al fet que a finals de l'any 2005 es va començar a construir l'aparcament soterrat del carrer Pere Aldavert just sota del Casal de Cultura, va caler enderrocar part del Casal de Cultura, el que va afectar al bar, raó per la qual ha estat tancat durant un temps.

El Ple l'ajuntament de Matadepera, en sessió ordinària celebrada el 26 de març de 2010 va aprovar l'expedient de contractació per a la concessió demanial de l'explotació del servei de Bar del Local municipal del Casal de Cultura de Matadepera, així com el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques pel procediment obert , a l'oferta més avantatjosa.

En aquest expedient de contractació es va considerar convenient que les obres que faltaven al bar i a la cuina , així com el mobiliari i la vaixel·la s'inclouessin dins de l'objecte del contracte i anaven a càrrec del concessionari.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 12 de maig del 2010 , va declarar deserta la concessió demanial per a l'explotació del servei de bar del local municipal del Casal de Cultura de Matadepera.

Per aquesta raó ara cal tornar a licitar la concessió demanial d'aquest espai a fi de que es torni a convertir en un lloc de trobada dels assistents a la programació cultural del Casal de Cultura, així com dels membres de les entitats culturals o cíviques que es reuneixen a l'edifici i el públic en general.

Les obres de la instal·lació de la barra i cuina aniran a càrrec de l'ajuntament, tanmateix, no es licitaràn fins que no estigui formalitzada la present concessió demanial.

L'objecte d'aquest contracte és la concessió demanial per a l'explotació del servei de bar i snack bar del Casal de Cultura de Matadepera. Dins d'aquest objecte s'inclou:

- L'exploració del servei de bar i snack bar
- El subministrament del mobiliari, aparells d'hostaleria i vaixela descrits en el projecte que consta com annex II del plec de clàusules administratives particulars i quin valor estimat és de quaranta-cinc mil vint-i-un euros amb noranta cèntims d'euro (45.021,90 €).

S'ha redactat el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la concessió demanial per a l'exploració del servei de bar del local municipal del Casal de Cultura de Matadepera .

S'ha tramitat expedient administratiu pel procediment obert amb pluralitat de criteris d'adjudicació per a la contractació de la concessió demanial per a l'exploració del servei de bar del local municipal del Casal de Cultura de Matadepera , seguint el procediment previst a l'article 60.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals el qual ens remet a la normativa reguladora de la contractació dels ens locals, o sia la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic, amb la nova redacció donada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost.

Han emès informe favorable l'interventor i la Secretària de l'Ajuntament.

Vistos els articles 4.1.o), 122, 141, 134 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.

D'acord amb la Disposició addicional 2^a, punt 2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic, correspon al Ple de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte a les adjudicacions de les concessions sobre els béns de la corporació i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial, com també l'alienació del patrimoni quan el seu valor superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost o l'import de 3 milions d'euros , així com també l'alienació de patrimoni, quan el seu valor superi el percentatge i quantia indicats

Tanmateix, l'article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, disposa que correspon al Ple l'atorgament de concessions, quan s'atorguin per més de 5 anys i la quantia dels béns de domini públic sigui superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost. S'entendrà que el valor dels béns correspon a la quantitat que podria obtenir-se d'aquests si fossin propietat privada .

En aquest supòsit estem davant una concessió de béns de domini públic quin valor és inferior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'enguany però quina durada és de 10 anys prorrogables d'any en any, fins un màxim de dos anys més, per tant s'atorga la concessió per més de 5 anys i l'òrgan competent és el Ple.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General,

Es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran aquest contracte.

Segon.- Aprovar l'expedient administratiu ordinari incoat per a la contractació de la concessió demanial per a l'explotació del servei de bar del local municipal del Casal de Cultura de Matadepera, mitjançant el procediment d'adjudicació obert amb pluralitat de criteris d'adjudicació.

Tercer.- Exposar al públic el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques en el tauler d'anuncis de l'ajuntament de Matadepera, en el perfil del contractant de l'ajuntament (<http://matadepera.cat>), en el BOP i fer una ressenya de la publicació feta al BOP, al DOGC, per un termini de 30 dies, durant el qual es podran formular al·legacions.

Quart.- Disposar que el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars s'entendran automàticament aprovat, en cas que no es presenti cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública.

Cinquè.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació obert amb pluralitat de criteris d'adjudicació de la concessió demanial per a l'explotació servei de bar del local municipal del Casal de Cultura de Matadepera, d'acord amb el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que es consideren part integrant del contracte, mitjançant anuncis al BOP, DOGC, al tauler d'anuncis i al perfil del contractant de la corporació (<http://www.matadepera.cat>).

Sisè.- Facultar a l'alcaldeessa o membre de la corporació en qui delegui, per a dur a terme les actuacions necessàries per a la tramitació i execució d'aquests acords.

Defensa :

El regidor de cultura, senyor Joan Antoni Ferran i Sol explica que a l'haver quedat desert el primer plec de condicions que s'havia fet per l'explotació del bar, ha calgut buscar altra manera que resultés més avantatjosa la concessió.

Afegeix que va haver una persona interessada però que finalment no va poder ser perquè el que volia eren coses que legalment no se li podien concedir. Com a continuació d'això, es va decidir donar les màximes facilitats i adaptar-ho amb la màxima flexibilitat.

El senyor Ferran diu que s'ha procurat fer el plec de condicions ajustades tan a un horari mes limitat si es tracta d'una empresa familiar, o allargar-ho si el concessionari fos una empresa que volgués explotar els seus treballadors. També explica que la despesa de fer la barra del bar anirà a càrrec de l'ajuntament amb una partida ja reservada, però que no es farà fins que no hi hagi un licitador.

Intervencions :

El regidor del grup polític ERC, senyor Abelardo Gil i Leyva està d'acord en que el tema es resolgui el mes aviat possible i que la convocatòria no es declari deserta com

la última vegada, però també creu que la convocatòria arriba tard ja que fa onze mesos que es va aprovar per ple una convocatòria similar i fa nou mesos que la Junta de Govern Local en sessió de data 12 de maig del 2010 va declarar deserta la primera.

Veü bé les obres de la barra de bar que probablement facilitarà que surti alguna persona o grup de persones interessades en portar el bar del casal que per altra banda considera com un lloc emblemàtic que facilita la relació social en el context del casal de cultura.

Manifesta la intenció de vot favorable.

El regidor del grup polític PP, senyor Xavier Argemí i Boldó diu que pel seu grup és un lloc de punt de trobada, de reunió i de relació social i coincideix amb el senyor Gil en el sentit de que s'hagués pogut agilitzar el procediment.

Pel que fa a les bases pensa que s'han enfocat bé ja que s'han deixat obertes el màxim possible i s'han posat els mínims exigibles en qüestió de fiances. Diu que votaran a favor.

La regidora del grup polític PAM, senyora Anna Ma. Serveto i Prat pensa que ja es va licitar tard la primera vegada que va sortir a licitació ja que s'hagués pogut fer abans de finalitzar les obres, i posa com exemple que abans de finalitzar les obres de l'escola bressol es va licitar el servei.

Afegeix que en aquell moment la crisi no era una cosa tan fragant com ha estat després i segurament s'hagués trobat una empresa disposada a tirar-ho endavant. Argumenta que ara s'està en una fase de rebaixes i que el cànon pràcticament es simbòlic.

Bo i desitjant que aquest lloc emblemàtic torni a funcionar el mes aviat possible, expressa la voluntat de vot afirmatiu.

El senyor Ferran respon a les intervencions, que s'ha allargat en el temps perquè després de fer el plec de condicions calia fer l'estudi econòmic i segons informació dels tècnics, va ser difícil perquè s'havia de fer en base a referències indirectes. Després d'aquesta licitació, i quedar desert, van venir les vacances.

A partir de setembre es va començar a buscar algun interessat que va fer que s'allargués perquè els processos en les concessions són llargs per la cautela que tothom té davant d'un negoci d'aquestes característiques.

Pel que fa a la inversió explica que els 40.000 euros que s'ha tarifat, només és una valoració econòmica, perquè si el que ve ja aporta mobiliari, gots i estris de cuina, no serà necessària aquesta inversió.

El senyor Argemí diu que ja no es pot rebaixar més i que si ara queda desert ja només quedaria dir que els hi posem tot.

El senyor Gil diu que si s'ha fet amb el Club de golf també es podria fer amb un bar.

La senyora Serveto recorda que quan es va construir el casal de la gent gran, l'ajuntament pagava a una persona que dugués el servei de bar, lo qual demostra que per engregar alguna cosa, cal prendre decisions dràstiques.

El regidor d'hisenda, senyor Carles Iribarren i Donadeu pregunta si això seria possible legalment.

La secretària respon que és una concessió demanial que s'ha licitat per donar un servei, no obstant això podria ser un servei complementari d'un servei principal. En aquest cas caldria valorar fins a quin punt és necessari l'activitat del servei.

La regidora del grup polític PP, senyora Carmen Argiles Bertran entén que el casal de cultura és per fer activitats i el bar pot ser o no, necessari, al contrari que al casal de la gent gran que el bar és converteix en una activitat principal en la manera que acull als avis durant el temps que vulguin estar al casal.

Votació: practicada la votació, el dictamen queda aprovat per unanimitat : grup polític CIU (Mireia Solsona Garriga, Jordi Roca Llongueras, Mercè Armengol Badia, Joan Antoni Ferran Sol, Christian Codony Castell, Carles Iribarren Donadeu, Carmina Puig Ustrell i Joan Figueras Peña); grup polític ERC (Joaquim Sierra Serra i Abelardo Gil Leiva) grup polític PP (Xavier Argemí Boldó i Carmen Argilés Bertran). i grup polític PAM (Anna Ma. Serveto Prat)

6.- DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER APROVAR ELS ACORDS POSTERIORS A L'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE I A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE DEL LOCAL MUNICIPAL DEL CASAL DE CULTURA DE MATADEPERA

Dictamen: La Disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic estableix :

“1.- Corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres , de subministrament, de serveis , de gestió de serveis públics , els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost, ni, en qualsevol cas la quantia de 6 milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a 4 anys , sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

També correspon als alcaldes i als presidents de les entitats locals l'adjudicació de concessions sobre béns d'aquestes i l'adquisició de béns immobles i béns subjectes a la legislació patrimonial quan el seu valor no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros , com també l'alienació del patrimoni , quan el seu valora no superi el percentatge ni la quantia indicats.

2.- Corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte als contractes no esmentats a l'apartat anterior que subscrigui l'entitat local.

També correspon al Ple l'adjudicació de concessions sobre els béns de la corporació i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial, com també l'alienació del patrimoni que no estiguin atribuïdes a l'alcalde o al president i dels béns declarats de valor històrica o artístic sigui quin sigui el seu valor “

L'article 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals estableix :

“1.- Correspon a l'alcalde l'atorgament de llicències i, al Ple el de les concessions , amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació quan s'atorgui per més de 5 anys i la quantia dels béns de domini públic és superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost. S'entendrà que el valor dels béns correspon a la quantitat que podria obtenir-se d'aquests si fossin de propietat privada.”

L'article 4 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques disposa que la facultat per celebrar contractes porta implícita la de l'aprovació del projectes , dels plecs , de l'adjudicació del contracte , la de formalització d'aquest i de la resta de facultats que la Llei i el Reglament atribueixin a l'òrgan de contractació.

L'article 13.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú , modificada per la Llei 4/1999 , de 13 de gener , disposa que els òrgans de les diferents administracions públiques poden delegar l'exercici de les competències que tinguin atribuïdes en altres òrgans de la mateixa administració, encara que no siguin jeràrquicament dependents , o de les entitats de dret públic vinculades o que en depenguin.

Tal com estableix l'article 13.4 del mateix cos legal , les resolucions administratives que s'adoptin per delegació han d'indicar expressament aquesta circumstància i s'han de considerar dictades per l'òrgan delegant, fent constar el número i la data de l'acord

L'article 52.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril , pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya estableix que el Ple pot delegar l'exercici de les seves atribucions a l'alcalde i a la Junta de Govern Local en matèria de contractacions i concessions .

L'article 51.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre , pel qual s'aprova el Reglament d'organització , funcionament i règim jurídic de les entitats locals diu literalment:

“....

2.- L'acord plenari pel qual es faci la delegació , s'adoptarà per majoria simple , i tindrà efectes des del dia següent al de la seva adopció , sens perjudici de la seva publicació en el BOP. Aquestes regles també s'aplicaran a les modificacions posterior a l'esmentat acord.”

El capítol 6è (articles 62 a 64) del Reglament orgànic municipal de l'Ajuntament de Matadepera, aprovat per acord plenari de data 18 de desembre de 2002, fa referència a les delegacions .

Un cop el Ple de la corporació ha aprovat la licitació de la concessió demanial per a l'explotació del servei de bar del local municipal del Casal de Cultura de Matadepera i per motius de celeritat, es fa necessari la delegació del Ple a la Junta de Govern Local de tots els demés acords referents a aquesta concessió, que són , entre altres:

- Adjudicació del contracte
- Aprovació del retorn de la garantia definitiva una vegada hagi transcorregut el termini de garantia.
- Modificacions del projecte i del contracte
- Revisió de preus

així com totes les altres que corresponguin a l'òrgan de contractació encara que no estiguin expressament enunciades, incloent la resolució dels recursos administratius de reposició sobre els actes i acords aprovats per la Junta de Govern Local.

En virtut de les facultats conferides per l'article 52.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril , pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General,

Es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Delegar a la Junta de Govern Local les competències respecte als acords posteriors a l'aprovació de la licitació de la concessió demanial per a l'explotació del servei de bar del local municipal del casal de Cultura de Matadepera que són , entre altres:

- Adjudicació del contracte
- Aprovació del retorn de la garantia definitiva una vegada hagi transcorregut el termini de garantia.
- Modificacions del projecte i del contracte
- Revisió de preus

Segon.- Els actes dictats en exercici de les atribucions assenyalades en el punt anterior s'entendran dictats pel Ple d'acord amb el que disposa l'article 13.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú modificada per la Llei 4/1999 , de 13 de gener i els mateixos posen fi a la via administrativa d'acord amb el que disposen els articles 52.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril , Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril i per la Llei 57/2003, de 16 de desembre de mesures per a la modernització del govern local i l'article 172.2.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

Tercer.- De conformitat amb l'article 13.4 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en totes les resolucions que es dictin de les competències delegades s'hi farà constar expressament el número i la data de l'acord de delegació.

Quart.- Publicar aquest acord al BOP i al tauler d'anuncis d'acord amb el que estableix l'article 51.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Cinquè.- Aquest acord entrarà en vigor el dia següent de la seva adopció, sens perjudici de la seva publicació oficial al BOP.

Defensa :

El regidor de cultura, senyor Joan Antoni Ferran i Sol diu que ja que és un tipus d'operació que es fa sovint i que s'acaba acceptant amb uns condicionants previs, suggereix que s'obviïn els condicionants i passar a les decisions dels regidors de l'oposició.

Intervencions :

El regidor del grup polític ERC, senyor Joaquim Sierra i Serra, diu que com es habitual en aquests casos, s'abstindran.

El regidor del grup polític PP, senyor Xavier Argemí i Boldó es remet al comentari fet en l'esmena de l'acta de la sessió anterior, es a dir, estar presents a la mesa de contractació i si hi ha resolució del contracte o alguna cosa extraordinària, que passi per ple en comptes de la Junta de Govern Local.

Diu que si es duen aquests condicionants el seu vot serà afirmatiu.

La regidora del grup polític PAM, senyora Anna Ma. Serveto i Prat diu que si hi ha els mateixos condicionants que ha suggerit el grup polític PP, votarà a favor.

Votació: practicada la votació, el dictamen queda aprovat per onze vots a favor : grup polític CIU (Mireia Solsona Garriga, Jordi Roca Llongueras, Mercè Armengol Badia, Joan Antoni Ferran Sol, Christian Codony Castell, Carles Iribarren Donadeu, Carmina Puig Ustrell i Joan Figueras Peña); grup polític PP (Xavier Argemí Boldó i Carmen Argilés Bertran). i grup polític PAM (Anna Ma. Serveto Prat); i dos abstencions : grup polític ERC (Joaquim Sierra Serra i Abelardo Gil Leiva)

REGIDORIA D'HISENDA

7.- APROVACIO DE L'EXPEDIENT NUM. 4 DE MODIFICACIO DE CREDITS DEL PRSSUPOST L'AJUNTMENT DE MATADEPERA CORRESPONENT A L'EXERCICI DE 2011

Dictamen: Constatada la necessitat d'atendre determinades despeses específiques i determinades, la realització de les quals no pot demorar-se fins l'exercici següent, i per a les quals no existeix o no hi ha crèdit suficient, es genera la següent modificació pressupostària.

El regidor d'hisenda emet la providència d'incoació d'expedient de la modificació pressupostària número 4 per crèdits extraordinaris finançats amb baixes de crèdits de despeses no compromeses, i per transferències de crèdits entre diferents àrees de despeses.

S'ha desistit d'efectuar projectes de despeses d'inversions de l'exercici 2011 finançats amb crèdits i per a la correcta optimització de recursos s'han aplicat a nous projectes d'inversió.

Els tècnics han emès els corresponents informes.

Els articles 177,179 i 180 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els articles 35 i ss. del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos i les bases 7.2 i 9 i 10 de les Bases d'Execució del vigent Pressupost, regulen les modificacions de crèdits.

L'òrgan competent per a l'aprovació de la present modificació pressupostària és el Ple de la Corporació d'acord amb l'art. 177 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 21.1.f) L7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

L'interventor de l'Ajuntament ha emès informe (número 11/2011).

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa.

Es proposa que s'adopti el següent acord:

Primer.- Acordar la no execució i la desafectació dels ingressos que finançaven els següents projectes, per un import total de 102.781,67€ d'acord amb el detall següent:

Aplicació	Descripció	Import	Finançament
07 920 62601	Equips processament informació	12.045,42	Préstec 2011
07 920 64105	Adquisició llicències aplicacions OAC	27.532,40	Préstec 2011
07 920 62313	Infraestructura de comunicacions	28.203,85	Préstec 2011
17 337 62202	Adequació local carrer Ramon Mies	35.000,00	Préstec 2010

Segon.- Aprovar l'expedient núm. 4 de modificació de crèdits del Pressupost de l'Ajuntament de Matadepera de l'any 2011 per un import total 128.486,14 €:

CRÈDITS EXTRAORDINARIS

Aplicació	Descripció	Import
03 450 60911	Direcció obres Rotonda Can Candi	40.000,00
03 450 62408	Vehicle tipus furgó	17.781,67
01 135 63209	Millores dels tancaments de l'edifici bombers	10.000,00
	TOTAL	67.781,67

SUPLMENTS DE CRÈDITS

Aplicació	Descripció	Import
05 342 62207	Instal.lació gespa camp de fútbol i equip.accessori	35.000,00
	TOTAL	35.000,00

Total 102.781,67

FINANÇAMENT

BAIXES DE DESPESES NO COMPROMESES

Aplicació	Descripció	Import
07 920 62601	Equips processament informació	12.045,42
07 920 64105	Adquisició llicències aplicacions OAC	27.532,40
07 920 62313	Infraestructura de comunicacions	28.203,85
17 337 62202	Adequació local carrer Ramon Mies	35.000,00
	TOTAL	102.781,67

TOTAL INCREMENT PRESSUPOST DESPESES 0,00

TOTAL INCREMENT PRESSUPOST INGRESSOS 0,00

TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT ENTRE DIFERENTS ÀREES DE DESPESA

Aplicació	Descripció	Crèdit def.	Modificació	Crèdit definitiu
13 162 22725	Recollida d'escombraries	634.005,74	-25.704,47	608.301,27
	TOTAL	634.005,74	-25.704,47	608.301,27

Aplicació	Descripció	Crèdit def.	Modificació	Crèdit definitiu
05 340 22700	Neteja	15.391,92	25.704,47	41.096,39
	TOTAL	15.391,92	25.704,47	41.096,39

Tercer.- Acordar l'afectació dels ingressos que finançaven els projectes de despeses de l'any 2011 exposats en el punt 1, a les següents inversions:

Aplicació	Descripció	Import	Finançament
03 450 60911	Direcció obres Rotonda Can Candi	40.000,00	Préstec 2011
03 450 62408	Vehicle tipus furgó	17.781,67	Préstec 2011
01 135 63209	Millores dels tancaments de l'edifici bombers	10.000,00	Préstec 2011
05 342 62207	Instal.lació gespa camp de fútbol i equip.accesori	35.000,00	Préstec 2010

Quart.- Modificar l'Annex d'Inversions del Pressupost General incorporant els següents projectes de inversió:

CODI IDENTIFICACIÓ	DENOMINACIÓ	ANY INICI FINALITZACIÓ	IMPORT ANUALITAT	FINANÇAMENT	VINCULACIÓ CREDITS	ÓRGAN ENCARREGAT GESTIÓ
2011/O/03	Direcció obres Rotonda Can Candi	2011	40.000,00	40.000,00 Préstec 2011	En si mateixos excepte 8ª.2 d) Bases D'Execució Pressupost	Regidoria Obres
				40.000,00 total		
2011/O/04	Vehicle tipus furgó	2011	17.781,67	17.781,67 Préstec 2011	En si mateixos excepte 8ª.2 d) Bases D'Execució Pressupost	Regidoria Obres
				17.781,67 total		
2011/G/01	Millores dels tancaments de l'edifici bombers	2011	10.000,00	10.000,00 Préstec 2011	En si mateixos excepte 8ª.2 d) Bases D'Execució Pressupost	Regidoria Governació.
				10.000,00 total		
2010/E/04	Instal.lació gespa Nou camp de futbol i equip.accesori	2010-2011	35.000,00	35.000,00 Préstec 2010	En si mateixos excepte 8ª.2 d) Bases D'Execució Pressupost	Regidoria esports
				35.000,00 total		

Cinquè.- Exposar al públic aquests acords en els termes establerts en l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Sisè.- El present acord s'entendrà elevat a definitiu si en les termes d'exposició pública no es presenta cap reclamació contra el mateix.

Defensa :

El regidor d'hisenda, senyor Carles Iribarren i Donadeu explica que es tracta d'una modificació pressupostària donat per la subvenció de 142.000 euros per finançar el 50% de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC), i que permet alliberar préstec amb el

qual s'havia previst en el pressupost aprovat el mes de novembre, per finançar diverses actuacions relacionades amb la OAC.

Concreta que per molt que la subvenció hagi arribat per 142.000 euros, únicament s'alliberen aproximadament 68.000 euros amb la intenció de poder dotar de finançament tres partides : una per finançar la direcció d'obres de la rotonda de Can Candi i sempre en el cas que no arribés la subvenció sol·licitada a la Diputació de Barcelona, altra per l'adquisició d'una furgoneta per la brigada d'obres i la última per a dur a terme una sèrie de millores a l'edifici dels bombers.

Diu que aquestes obres estaven destinades a ser finançades amb préstecs a les partides de : equips de procediment per a la informació, adquisició de llicències de l'aplicació de la OAC i estructures de comunicacions. La segona part seria alliberar de préstec del projecte per adequar el local del carrer Ramon Mias amb la intenció d'ubicar els billars, perquè s'ha renegociat amb els propietaris del local on s'ubiquen actualment els billars, una rebaixa superior al 50% de l'import del lloguer, d'aquesta manera l'entitat continua en el local que està actualment i la partida que es va dotar amb 35.000 euros s'afegeix a la partida del camp de futbol per finalitzar tots els equipaments de la zona esportiva.

Explica que es fan altres moviments entre partides del pressupost ordinari perquè al pressupost dels serveis de neteja no havien inclòs la nova zona esportiva i les dependències de Can Vinyers, així doncs aquests diners es treuen d'un sobrant de la partida d'escombreries i es passen a la partida de neteja.

Intervencions :

El regidor del grup polític ERC, senyor Joaquim Sierra i Serra veu amb claredat el moviment de les partides afectades, són coses que s'han de fer i no té res a dir.

També demana si aquesta partida de neteja que s'incrementa en 25.000 euros que el senyor Iribarren diu que és per la nova zona esportiva i per les dependències del golf, els poden facilitar els percentatges de l'import que van a una i altra partida. No obstant això, diu que el seu grup està a favor dels temes d'inversió, i el seu vot serà afirmatiu.

El regidor del grup polític PP, senyor Xavier Argemí i Boldó recorda que, com habitualment es diu, les modificacions pressupostàries són una eina que l'equip de govern utilitza per a una millor gestió dels serveis, però pel fet que el seu grup no té massa incidència en l'elaboració dels pressuposts i per continuar amb la seva política, s'abstindran, encara que si es cert que projectes com el de la direcció d'obra de Can Candi ho troba correcte.

La regidora del grup polític PAM, senyora Anna Ma. Serveto i Prat diu que troba bé les modificacions proposades per a finalitzar les obres del camp de futbol tot desitjant que malgrat tots els entrebancs que han hagut es pugui finalitzar el mes aviat possible. També s'afegeix a la demanda feta pel senyor Sierra pel que fa als percentatges destinats a la zona esportiva i al camp de golf i aprofita per recordar que encara no han rebut el total de la valoració de les despeses que han suposat el camp de golf.

No obstant això, diu que la resta de modificacions han estat correctes i el seu vot serà afirmatiu.

Votació: practicada la votació, el dictamen queda aprovat per onze vots a favor : grup polític CIU (Mireia Solsona Garriga, Jordi Roca Llongueras, Mercè Armengol Badia, Joan Antoni Ferran Sol, Christian Codony Castell, Carles Iribarren Donadeu, Carmina Puig Ustrell i Joan Figueras Peña); grup polític ERC (Joaquim Sierra Serra i Abelardo Gil Leiva) i grup polític PAM (Anna Ma. Serveto Prat); i dos abstencions : grup polític PP (Xavier Argemí Boldó i Carmen Argilés Bertran).

8.- RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS DE L'AJUNTAMENT DE MATADEPERA EXERCICI 2011.

Dictamen: L'article 176.1 de del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que amb càrrec als crèdits de l'estat de despeses de cada pressupost només es podran contreure obligacions derivades de despeses que es realitzin en l'any natural del propi exercici pressupostari.

Vista la relació de factures per despeses realitzades durant l'exercici 2010 i que no han pogut ser imputades en el propi exercici per falta de crèdit pressupostari als pressupostos de l'exercici 2010, i que fa necessària la seva imputació amb càrrec a partides de 2011.

Vistos els informes dels tècnics responsables dels servei gestor de la despesa i tota la documentació necessària que ha de constar en l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdit, segons la base 35, de les Bases d'execució del Pressupost per l'exercici 2011.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 11 /2011.

L'òrgan competent per a l'aprovació del reconeixement extrajudicial del crèdit és el Ple de la Corporació d'acord amb l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril. pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos i l'article 50.12 R.D. 2568/86, de 28 de novembre, Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General,

Es proposa que s'adopti el següent acord:

Primer.- Aprovar el reconeixement extrajudicial, per un import total de 17.433,17 €, dels següents crèdits per serveis prestats positivament per a l'Ajuntament durant l'exercici 2011:

DATA	TERCER	FACTURA	IMPORT
31/12/2010	EMPRESA DE SERV. JUAN Y JUAN	A/2012111	7.742,80

01/03/2010	ABS INFORMATICA, S.L.	MV/937	6.288,15
01/03/2010	ABS INFORMATICA, S.L.	MV/939	2.887,43
30/12/2010	UNION FENOSA COMERCIAL S.L.	03101210285916	514,79
TOTAL IMPORT			17.433,17

Defensa :

El regidor d'hisenda, senyor Carles Iribarren i Donadeu diu que una vegada s'ha tancat l'exercici 2010 és el ple qui aprova les factures que no estaven incloses a l'hora del tancament. Enguany es parla de quatre factures, dos del proveïdor de l'antic sistema informàtic, ABSIS i dues més que per motius tècnics no es van aprovar a temps.

Intervencions :

El regidor del grup polític ERC, senyor Joaquim Sierra i Serra diu que votaran favorablement perquè el parer del seu grup és pagar tot el que es deu. No obstant això, ressaltava l'ambigüitat amb el que ha exposat el dictamen el senyor Iribarren quan al redactat del mateix, es veu clar que, *"no han pogut ser imputades les factures en el propi exercici per falta de crèdit pressupostari als pressupostos de l'exercici 2010"*.

El regidor del grup polític PP, senyor Xavier Argemí i Boldó també diu que si les factures es deuen, s'han de pagar i per tant el seu vot serà afirmatiu.

La regidora del grup polític PAM, senyora Anna Ma. Serveto i Prat entén que les factures de las quals parla el senyor Iribarren no tenien totes les signatures perquè no hi havia diners per pagar-les. A banda, recorda com a principis de legislatura van aparèixer unes factures pendents de pagar i el senyor Figueras es va alterar de manera desmesurada pel fet. Ara diu que el que cal es ser coherents i utilitzar aquesta figura jurídica per pagar les factures que es deuen.

El senyor Figueras per al·lusions diu que la seva postura estava justificada perquè la persona a la qual se li devia, havia presentat la factura per tres vegades.

Votació: practicada la votació, el dictamen queda aprovat per unanimitat : grup polític CIU (Mireia Solsona Garriga, Jordi Roca Llongueras, Mercè Armengol Badia, Joan Antoni Ferran Sol, Christian Codony Castell, Carles Iribarren Donadeu, Carmina Puig Ustrell i Joan Figueras Peña); grup polític ERC (Joaquim Sierra Serra i Abelardo Gil Leiva) grup polític PP (Xavier Argemí Boldó i Carmen Argilés Bertran) i grup polític PAM (Anna Ma. Serveto Prat);

REGIDORIA DE SERVEIS

9.- RATIFICACIO DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN DATA 16 DE FEBRER DE 2011, SOBRE: ADHESIÓ AL CONVENI MARC DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA I LES ENTITATS GESTORES DELS SISTEMES INTEGRATS DE GESTIÓ (SIG) DE RESIDUS DE PILES I D'ACUMULADORS.

Dictamen: La Junta de Govern Local en sessió de data 16 de febrer de 2011, va aprovar l'acord que es transcriu a continuació:

“Els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), ambdós en el seu apartat primer, estableixen que el municipi, per la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal. Els articles 25.2 l) de la LRBRL i 66.3 l) del TRLMC, contempnen que el municipi tindrà competències, entre altres, en matèria de recollida i tractament de residus.

La normativa específica en matèria de residus està compresa, entre d'altres, a la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora de residus i el Reial decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió ambiental dels seus residus, que estableix les condicions tècniques i de qualitat ecològica que s'hauran de respectar en la recollida i la gestió d'aquests residus, d'acord amb la Directiva 2006/66/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 6 de setembre de 2006, relativa a les piles i acumuladors i als residus de piles i d'acumuladors.

Per tal de donar compliment a l'establert en el Reial Decret 106/2008, el passat 26 de juliol de 2010 es va signar un conveni marc entre l'Agència de Residus de Catalunya i els sistemes integrats de gestió (en endavant SIG's) de residus de piles i acumuladors, la Fundación Ecopilas i European Recycling Plattform España.

Aquest conveni estableix el marc de funcionament i les activitats que duren a terme els SIG's de residus de piles i acumuladors a Catalunya, així com la seva relació amb les diverses administracions públiques.

Segons el pacte cinquè s'estableix que les entitats locals que voluntàriament s'adhereixin a aquest conveni marc ho hauran de fer sota una de les opcions següents:

Opció A: A partir de la data de signatura del conveni, l'entitat local que subscriu aquesta adhesió realitzarà el servei de recollida, transport (des dels PRS (punts de recollida selectiva) fins al PRM (punt de recollida municipal) i emmagatzematge temporal dels residus de piles i acumuladors en el seu àmbit territorial, rebent per això la compensació econòmica establerta en l'Annex IV del conveni marc.

Opció B: A partir de la data d'adhesió al conveni, l'entitat local que subscriu aquesta adhesió comunica la seva voluntat de traspasar l'execució i finançament del servei de recollida i transport (des dels PRS, fins al PRM) dels residus de piles i acumuladors als SIG de residus de piles i acumuladors. El traspàs es farà efectiu en el termini màxim de 4 mesos a comptar de la data d'adhesió. En aquest cas, l'entitat local únicament es compromet a rebre i emmagatzemar temporalment les piles i acumuladors que siguin lliurats als seus PRM i lliurar-los als SIG autoritzats de piles i acumuladors, rebent per això la compensació econòmica establerta en l'Annex IV del conveni marc.

Segons l'informe del Cap de Servei i Brigada d'Obres de l'Ajuntament de Matadepera, que consta a l'expedient, s'aconsella optar per la opció A, ja que aquesta opció s'adapta més al sistema que habitualment es porta a terme en el municipi i perquè econòmicament es considera aquesta opció més rentable.

Segons lo establert a l'Annex IV del conveni marc, els SIG's de residus de piles i d'acumuladors, proporcionalment a la seva quota de mercat, pagaran un import fix per tona de residus de piles i d'acumuladors, gestionats per cada entitat local, des del 26 de setembre de 2008, en compensació pels costos assumits per aquestes entitats en la recollida dels residus de piles i d'acumuladors generats en el municipi.

El pacte vuitè estableix un termini de vigència del conveni de 5 anys i coincidirà amb el període fixat en la resolució d'autorització dels SIG's de residus de piles i d'acumuladors, a favor de les entitats gestores dels SIG's de residus de piles i d'acumuladors.

El Cap de Serveis i Brigada d'Obres aconsella, en el seu informe que consta a l'expedient, l'adhesió al conveni marc per tal de regular el funcionament dels SIG's de piles i d'acumuladors i optimitzar així la gestió d'aquesta fracció i el seu finançament, per tal de garantir la seva viabilitat tècnica. L'Ajuntament, un cop signat el conveni marc, establirà relació directa amb la Oficina de Coordinació de les entitats gestores dels SIG's de residus de piles i d'acumuladors autoritzats a Catalunya.

El pacte cinquè estableix que els ens locals que voluntàriament s'adhereixin al conveni marc ho hauran de comunicar expressament a l'Agència de Residus de Catalunya, d'acord amb el model de document que figura a l'Annex I d'aquest conveni, i hauran de deixar constància amb l'acord exprés d'adhesió per part del Ple de l'Ajuntament. Aquesta documentació s'ha de lliurar a l'Agència de Residus de Catalunya a través de correu certificat i per correu electrònic a l'adreça indicada pel mateix organisme.

Els articles 10 i 57 de la Llei 2/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), 5.3, 6, 8 i 9 de la Llei 30/1992, de 28 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, amb les modificacions introduïdes per la Llei 4/1999, de 13 de gener, i els articles 303 a 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), preveuen la possibilitat de col·laboració entre les diferents administracions públiques i el procediment a seguir per dur-la a terme.

L'Agència de Residus de Catalunya demana acord de Ple de l'Ajuntament per adherir-se al conveni marc. Donada la urgència del mateix s'escau adoptar l'acord per la Junta de Govern Local a ratificar en la propera sessió plenària que es realitzi.

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General

Per tot això es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Matadepera al conveni marc de col·laboració entre l'Agència de Residus de Catalunya i les entitats gestores dels Sistemes Integrats de Gestió (SIG) de residus de piles i d'acumuladors, que consta a l'expedient.

Segon.- Disposar el compliment, per part de l'Ajuntament de Matadepera, dels compromisos previstos al pacte cinquè del conveni que fan referència als ens locals.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de tota la documentació necessària per l'efectivitat d'aquest acord.

Quart.- Instar, en el termini de 10 dies naturals a partir de la signatura de l'adhesió, la seva inscripció al Registre de convenis de l'Ajuntament de Matadepera, amb el número 2.3.7.

Cinquè.- Donar trasllat del present acord a l'Agència de Residus de Catalunya per als seus efectes oportuns.

Sisè.- Ratificar aquest acord a la propera sessió plenària que es realitzi.”

Vist l'informe favorable de la Comissió Informativa General,

Es proposa l'adopció del següent del següent ACORD:

Ratificar l'esmentat acord en tot el seu contingut.

Defensa :

El regidor d'obres i serveis, senyor Joan Figueras i Peña explica que a través d'un conveni amb la Generalitat de Catalunya l'ajuntament es compromet a recollir les bateries i piles, emmagatzemar-les durant un temps a la deixalleria i quan posteriorment les passin a recollir, mitjançant uns barems, donaran la compensació econòmica establerta al conveni.

Intervencions :

El regidor del grup polític ERC, senyor Joaquim Sierra i Serra, manifesta la intenció de vot favorable ja que a banda de reciclar es rep una compensació econòmica.

La regidora del grup polític PP, senyora Carmen Argiles i Bertran, s'expressa de la mateixa manera que el senyor Sierra .

La regidora del grup polític PAM, senyora Anna Ma. Serveto i Prat reconeix positivament que els ciutadans puguin gaudir del servei i expressa la voluntat de vot favorable.

I sense res més a tractar per la Presidència s'alça la sessió a les 20,20hores, de la qual s'estén la present acta que signa l'Alcalde President, amb mi, la Secretària de la Corporació, que en dono fe.

L'ALCALDESSA-PRESIDENTA,

LA SECRETÀRIA,

Mireia Solsona i Garriga

Rosa Castellà i Mata