



EDICTE

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 11.5.2011, va adoptar, entre altres, el següent acord:

“Acceptació de renúncia, modificació de la llista d’adjudicataris i esgotament de la llista d’espera de la tercera convocatòria a la promoció de 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l’illa situada entre l’avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera (Fase 1).”

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16.2.2011, va ratificar el Decret d’alcaldia 50 de data 7.2.2011 mitjançant el qual es va aprovar el resultat del sorteig celebrat en data 7.2.2011 en el procediment de la 3a convocatòria pública oberta per acord de la Junta de Govern Local de data 24.11.2010 per a l’adjudicació dels habitatges de la promoció de 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l’illa situada entre l’avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera (Fase 1) lliures d’arrendataris. El resultat aprovat va ser el següent:

Tipologia A.1

	Ordre de sol·licitud	DNI sol·licitant principal	Habitatge adjudicat
1a	9	46945826C	En llista d’espera

Tipologia A.2

	Ordre de sol·licitud	DNI sol·licitant principal	Habitatge adjudicat							
			Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
1a	4	45644525J								
			26	29	29	A.2	2	D	P1	2
2a	6	45495416J								
			13	4	4	A.2	2	C	PB	1

Tipologia A.3

	Ordre de sol·licitud	DNI sol·licitant principal	Habitatge adjudicat							
			Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
1a	3	45492106S								

			9	16	16	A.3	3	B	P1	1
--	--	--	---	----	----	-----	---	---	----	---

La Junta de Govern Local, en data 16.3.2011, va ratificar el Decret d'alcaldia número 71 de data 4.3.2011 mitjançant el qual es va acordar:

Primer.- Modificar l'habitatge adjudicat mitjançant Decret 50 de data 7.2.2011 ratificat per la Junta de Govern Local en data 16.2.2011, a l'ordre de sol·licitud 6 de la 3a convocatòria oberta per acord de la Junta de Govern Local de data 24.11.2010, essent l'habitatge adjudicat el número 36, aparcament 36 i traster 36 (Bloc F 1r 2a) de la tipologia A.3 enlloc de l'habitatge número 13, aparcament 4 i traster 4 (bloc C baixos 1a) de la tipologia A.2, disposant d'un termini màxim de 3 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord per a la formalització del contracte d'arrendament.

Segon.- Acceptar completament la renúncia a l'adjudicació de l'habitatge 26, aparcament 29 i traster 29 (bloc D 1r 2a) presentada per l'ordre de presentació 4 amb DNI 45644525J mitjançant escrit amb Registre General d'entrada 502 de data 15.2.2011.

Tercer.- Aprovar la renúncia a l'adjudicació de l'habitatge 9, aparcament 16 i traster 16 (bloc B 1r 1a) a l'ordre de sol·licitud 3 i DNI 45492106S, per no haver formalitzat contracte en el termini establert d'acord amb el previst a l'apartat 15 de les Bases per a l'adjudicació dels habitatges de la promoció de 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l'illa situada entre l'avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera (Fase 1) aprovades mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 24.11.2010.

Quart.- Modificar la llista d'adjudicatari i arrendataris de la promoció de 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l'illa situada entre l'avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera (Fase 1), d'acord amb els acords anteriors, quedant dita llista de la següent manera:

Habitatge núm.	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta	Estat
1	A.2	2	A	PB	1	Arrendat
2	A.2	2	A	PB	2	Arrendat
3	B.1	1	A	P1	1	Arrendat
4	A.1	1	A	P1	2	Arrendat (amb voluntat de desistiment amb efectes 11.4.2011)
5	A.2	2	B	PB	1	Arrendat
6	A.2	2	B	PB	2	Arrendat
7	A.2	2	B	PB	3	Arrendat
8	B.2	2	B	PB	4	Arrendat
9	A.3	3	B	P1	1	Lliure d'arrendataris
10	B.3	3	B	P1	2	Lliure d'arrendataris
11	A.2	2	B	P1	3	Arrendat
12	B.1	1	B	P1	4	Arrendat
13	A.2	2	C	PB	1	Lliure d'arrendataris
14	A.2	2	C	PB	2	Arrendat
15	A.2	2	C	PB	3	Arrendat
16	A.2	2	C	PB	4	Arrendat



17	A.1	1	C	P1	1	Arrendat
18	A.2	2	C	P1	2	Arrendat
19	A.3	3	C	P1	3	Arrendat
20	A.3	3	C	P1	4	Arrendat
21	A.2	2	D	PB	1	Arrendat
22	A.2	2	D	PB	2	Arrendat
23	A.2	2	D	PB	3	Arrendat
24	A.2	2	D	PB	4	Arrendat
25	A.1	1	D	P1	1	Arrendat
26	A.2	2	D	P1	2	Lliure d'arrendataris
27	A.3	3	D	P1	3	Arrendat
28	A.3	3	D	P1	4	Arrendat
29	C.	2	E	PB	1	Arrendat
30	B.2	2	E	PB	2	Arrendat
31	A.3	3	E	P1	1	Arrendat
32	A.3	3	E	P1	2	Arrendat
33	A.2	2	F	PB	1	Arrendat
34	A.2	2	F	PB	2	Arrendat
35	A.3	3	F	P1	1	Arrendat
36	A.3	3	F	P1	2	Adjudicat a l'ordre de sol·licitud 6 amb DNI 45495416J (pendent de formalització de contracte)

Cinquè.- *Publicar aquest acord al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a l'adreça web <http://www.matadepera.cat>, que tindrà efectes de notificació, d'acord amb l'apartat 13 de les Bases reguladores de la convocatòria, en compliment d'allò que disposa l'article 59.6 b) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJ-PAC).*

Sisè.- *Ratificar aquest Decret a la propera Junta de Govern Local."*

Mitjançant escrit amb Registre General d'entrada número 892 de data 16.3.2011, FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL ha comunicat a l'Ajuntament de Matadepera la formalització de contracte d'arrendament a persones no declarades adjudicatàries per part de l'Ajuntament de Matadepera dels següents habitatges:

- *Bloc B 1r 2a a la persona amb DNI 33909529P.*
- *Bloc B 1r 1a a la persona amb DNI 46607658K.*

Mitjançant escrit amb Registre General d'entrada número 1081 de data 30.3.2011, FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL ha comunicat a l'Ajuntament de Matadepera la formalització de contracte d'arrendament a la persona no declarada adjudicatària per part de l'Ajuntament de Matadepera del següent habitatge:

- *Bloc C baixos 1a a la persona amb DNI 45475802H.*

Mitjançant escrit amb Registre General d'entrada número 1082 de data 30.3.2011, FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL ha comunicat a l'Ajuntament de Matadepera la formalització de contracte d'arrendament a la persona no declarada adjudicatària per part de l'Ajuntament de Matadepera del següent habitatge:

- Bloc D 1r 2a a la persona amb DNI 45647626D.

Mitjançant escrit amb Registre General d'entrada número 1386 de data 28.4.2011, l'ordre de sol·licitud 9 amb DNI 46945826C, que es trobava en llista d'espera, ha renunciat a la sol·licitud i a formar part de la llista d'espera.

D'acord amb l'informe de data 6.5.2011, emès per la responsable de l'àrea d'Habitatge, la relació d'habitatges arrendats i lliures d'arrendataris de la promoció de 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l'illa situada entre l'avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera (Fase 1), és la següent:

	Bloc	Pis	Porta	Núm. Habitacions	Útil habitatge (m2)	Útil + terrassa (m2)	Núm. Garatge	Garatge (m2)	Núm. Traster	Traster (m2)	Situació actual
1	A	PB	1	2	56,95	60,17	21	25,00	21	5,1	Arrendat
2	A	PB	2	2	50,70	50,70	22	25,00	22	5,04	Arrendat
3	A	P1	1	1	43,51	50,51	23	25,00	23	5,1	Arrendat
4	A	P1	2	1	37,64	44,64	24	25,00	24	5,04	Lliure d'arrendataris
5	B	PB	1	2	50,70	50,70	32	25,00	35	5,41	Arrendat
6	B	PB	2	2	52,00	54,20	13	25,00	13	5,1	Arrendat
7	B	PB	3	2	61,50	64,78	14	25,00	14	5,04	Arrendat
8	B	PB	4	2	56,50	56,50	15	25,00	15	5,04	Arrendat
9	B	P1	1	3	60,94	67,94	16	25,00	16	5,1	Arrendat
10	B	P1	2	3	61,44	68,44	17	25,00	17	5,04	Arrendat
11	B	P1	3	2	63,15	63,15	18	25,00	18	5,1	Arrendat
12	B	P1	4	1	47,27	51,72	20	25,00	9	5,02	Arrendat
13	C	PB	1	2	56,50	56,50	4	25,00	4	5,02	Arrendat
14	C	PB	2	2	61,50	64,78	5	25,00	5	4,91	Arrendat
15	C	PB	3	2	52,00	54,20	6	25,00	6	5,02	Arrendat
16	C	PB	4	2	50,70	50,70	7	25,00	7	5,02	Arrendat
17	C	P1	1	1	47,27	51,72	8	25,00	8	4,93	Arrendat
18	C	P1	2	2	63,15	63,15	10	25,00	10	5,02	Arrendat (amb voluntat de desistiment amb efectes 1.6.2011)
19	C	P1	3	3	61,44	68,44	11	25,00	11	4,94	Arrendat
20	C	P1	4	3	60,94	67,94	12	25,00	12	5,02	Arrendat
21	D	PB	1	2	56,50	56,50	25	25,00	25	5,04	Arrendat
22	D	PB	2	2	61,50	64,78	26	25,00	26	5,15	Arrendat
23	D	PB	3	2	52,00	54,20	27	25,00	27	5,15	Arrendat
24	D	PB	4	2	50,70	50,70	9	25,00	20	5,04	Arrendat
25	D	P1	1	1	47,27	51,72	28	25,00	28	5,15	Arrendat
26	D	P1	2	2	63,15	63,15	29	25,00	29	5,15	Arrendat
27	D	P1	3	3	61,44	68,44	30	25,00	30	5,15	Arrendat
28	D	P1	4	3	60,94	67,94	31	25,00	31	5,15	Arrendat
29	E	PB	1	2	50,70	50,70	19	25,00	19	5,04	Arrendat
Adaptat											
30	E	PB	2	2	52,00	54,20	1	25,00	1	5,04	Arrendat
31	E	P1	1	3	60,94	67,94	2	25,00	2	4,95	Arrendat
32	E	P1	2	3	61,44	68,44	3	25,00	3	5,01	Arrendat
33	F	PB	1	2	50,70	50,70	33	25,00	33	5,15	Arrendat
34	F	PB	2	2	52,00	54,20	34	25,00	34	6,26	Arrendat
35	F	P1	1	3	60,94	67,94	35	25,00	32	5,15	Arrendat
36	F	P1	2	3	61,44	68,44	36	25,00	36	5,02	Arrendat

Malgrat que l'òrgan competent per adoptar el present acord és l'alcalde, d'acord amb els articles 21.1 s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim



local (LRBRL) i 53.1 u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), aquesta competència fou delegada a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'alcaldia número 214, de data 26.6.2007 publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 168 de data 14.7.2007.

Per unanimitat s'ACORDA:

Primer.- Acceptar completament la renúncia presentada per l'ordre de sol·licitud 9 amb DNI 46945826C mitjançant escrit amb Registre General d'entrada 502 de data 15.2.2011.

Segon.- Donar per esgotada la llista d'espera de la 3a convocatòria, oberta mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 24.11.2010, de la promoció de 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l'illa situada entre l'avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera (Fase 1).

Tercer.- Modificar la llista d'adjudicatari i arrendataris de la promoció de 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l'illa situada entre l'avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera (Fase 1), d'acord amb els acords anteriors, quedant dita llista de la següent manera:

	Bloc	Pis	Porta	Núm. Habitacions	Útil habitatge (m2)	Útil + terrassa (m2)	Núm. Garatge	Garatge (m2)	Núm. Traster	Traster (m2)	Situació actual
1	A	PB	1	2	56,95	60,17	21	25,00	21	5,1	Arrendat
2	A	PB	2	2	50,70	50,70	22	25,00	22	5,04	Arrendat
3	A	P1	1	1	43,51	50,51	23	25,00	23	5,1	Arrendat
4	A	P1	2	1	37,64	44,64	24	25,00	24	5,04	Lliure d'arrendataris
5	B	PB	1	2	50,70	50,70	32	25,00	35	5,41	Arrendat
6	B	PB	2	2	52,00	54,20	13	25,00	13	5,1	Arrendat
7	B	PB	3	2	61,50	64,78	14	25,00	14	5,04	Arrendat
8	B	PB	4	2	56,50	56,50	15	25,00	15	5,04	Arrendat
9	B	P1	1	3	60,94	67,94	16	25,00	16	5,1	Arrendat
10	B	P1	2	3	61,44	68,44	17	25,00	17	5,04	Arrendat
11	B	P1	3	2	63,15	63,15	18	25,00	18	5,1	Arrendat
12	B	P1	4	1	47,27	51,72	20	25,00	9	5,02	Arrendat
13	C	PB	1	2	56,50	56,50	4	25,00	4	5,02	Arrendat
14	C	PB	2	2	61,50	64,78	5	25,00	5	4,91	Arrendat
15	C	PB	3	2	52,00	54,20	6	25,00	6	5,02	Arrendat
16	C	PB	4	2	50,70	50,70	7	25,00	7	5,02	Arrendat
17	C	P1	1	1	47,27	51,72	8	25,00	8	4,93	Arrendat
18	C	P1	2	2	63,15	63,15	10	25,00	10	5,02	Arrendat (amb voluntat de desistiment amb efectes 1.6.2011)
19	C	P1	3	3	61,44	68,44	11	25,00	11	4,94	Arrendat
20	C	P1	4	3	60,94	67,94	12	25,00	12	5,02	Arrendat
21	D	PB	1	2	56,50	56,50	25	25,00	25	5,04	Arrendat
22	D	PB	2	2	61,50	64,78	26	25,00	26	5,15	Arrendat
23	D	PB	3	2	52,00	54,20	27	25,00	27	5,15	Arrendat
24	D	PB	4	2	50,70	50,70	9	25,00	20	5,04	Arrendat
25	D	P1	1	1	47,27	51,72	28	25,00	28	5,15	Arrendat
26	D	P1	2	2	63,15	63,15	29	25,00	29	5,15	Arrendat
27	D	P1	3	3	61,44	68,44	30	25,00	30	5,15	Arrendat
28	D	P1	4	3	60,94	67,94	31	25,00	31	5,15	Arrendat
29	E	PB	1	2	50,70	50,70	19	25,00	19	5,04	Arrendat

Adaptat

30	E	PB	2	2	52,00	54,20	1	25,00	1	5,04	Arrendat
31	E	P1	1	3	60,94	67,94	2	25,00	2	4,95	Arrendat
32	E	P1	2	3	61,44	68,44	3	25,00	3	5,01	Arrendat
33	F	PB	1	2	50,70	50,70	33	25,00	33	5,15	Arrendat
34	F	PB	2	2	52,00	54,20	34	25,00	34	6,26	Arrendat
35	F	P1	1	3	60,94	67,94	35	25,00	32	5,15	Arrendat
36	F	P1	2	3	61,44	68,44	36	25,00	36	5,02	Arrendat

Quart.- *Publicar aquest acord al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a l'adreça web <http://www.matadepera.cat>, que tindrà efectes de notificació, d'acord amb l'apartat 13 de les Bases reguladores de la convocatòria, en compliment d'allò que disposa l'article 59.6 b) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJ-PAC)."*

Contra aquest acte, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acte, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la seva publicació.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució– el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

No obstant això, es pot interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que es consideri procedent, d'acord amb el que disposa l'article 58.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Matadepera, 20.5.2011




Ajuntament
de Matadepera
Alcaldia

Mireia Solsona i Garriga
Alcaldessa