



EDICTE

L'alcaldeessa, en data 7.2.2010, ha dictat el decret número 50 que transcrit literalment és com segueix:

"Decret 50

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 2.2.2011, va adoptar, entre altres, l'acord quina part dispositiva és com segueix:

"Primer.- Aprovar la relació definitiva de sol·licituds admeses i excloses a la tercera convocatòria pública per a l'adjudicació dels habitatges de la promoció de 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l'illa situada entre l'avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera (Fase 1) lliures d'arrendataris, d'acord amb el següent quadre:

ORDRE	TIPOLOGIA ESCOLLIDA	MEMBRES UNITAT CONVIVÈNCIA	DNI SOL·LICITANT PRINCIPAL	ESTAT DEFINITIU	REQUISITS INCOMPLERTS MOTIU EXCLUSIÓ DEFINITIVA
1	A.2	2	45856147N	EXCLOSA	Incompleix ingressos mínims exigits.
2	B.3	4	39173736K	EXCLOSA	Incompleix ingressos màxims exigits
3	A.3	3	45492106S	ADMESA	
4	A.2	2	45644525J	ADMESA	
5	B.2	2	45471320K	EXCLOSA	Manca sentència de separació o divorci. Incompleix ingressos mínims exigits.
6	A.2	2	45495416J	ADMESA	
7	A.2	2	45643507F	EXCLOSA	Incompleix període d'empadronament exigít
8	A.1	1	46945828E	EXCLOSA	Manquen els documents següents: declaració responsable, declaració de necessitat de l'habitatge i informe de vida laboral. Incompleix ingressos mínims exigits.
9	A.1	1	46945826C	ADMESA	

Segon.- Disposar que el sorteig per a determinar l'ordre definitiu de les sol·licituds i l'adjudicació dels habitatges lliures d'arrendataris, s'efectuarà el dilluns 7.2.2011 a partir de les 10:00 hores a l'Ajuntament de Matadepera (plaça de l'Ajuntament 1), actuant com a fedatària pública la secretària general de l'Ajuntament o persona en qui delegui.

Tercer.- Publicar la relació definitiva de sol·licituds admeses i excloses al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a l'adreça web <http://www.matadepera.cat>, que tindrà efectes de notificació, d'acord amb l'apartat 11 de les Bases reguladores de la convocatòria, en compliment d'allò que disposa l'article 59.6 b) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJ-PAC)."

La mateixa Junta de Govern Local va aprovar la següent llista d'arrendataris i adjudicatàries:

LLISTA D'ARRENDATARIS I ADJUDICATARIS

Habitatge núm.	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta	Estat
1	A.2	2	A	PB	1	Adjudicat a l'ordre de sol·licitud 2 amb DNI 44998646C (pendent de formalització contracte)
2	A.2	2	A	PB	2	Arrendat
3	B.1	1	A	P1	1	Arrendat
4	A.1	1	A	P1	1	Arrendat
5	A.2	2	B	PB	1	Arrendat
6	A.2	2	B	PB	2	Arrendat
7	A.2	2	B	PB	3	Arrendat
8	B.2	2	B	PB	4	Arrendat
9	A.3	3	B	P1	1	Lliure d'arrendataris
10	B.3	3	B	P1	2	Lliure d'arrendataris
11	A.2	2	B	P1	3	Arrendat
12	B.1	1	B	P1	4	Arrendat
13	A.2	2	C	PB	1	Adjudicat a l'ordre de sol·licitud 4 amb DNI 45490159T (pendent de tria i formalització contracte)
14	A.2	2	C	PB	2	Arrendat
15	A.2	2	C	PB	3	Arrendat
16	A.2	2	C	PB	4	Arrendat
17	A.1	1	C	P1	1	Arrendat
18	A.2	2	C	P1	2	Arrendat
19	A.3	3	C	P1	3	Arrendat
20	A.3	3	C	P1	4	Arrendat
21	A.2	2	D	PB	1	Arrendat
22	A.2	2	D	PB	2	Arrendat
23	A.2	2	D	PB	3	Arrendat
24	A.2	2	D	PB	4	Arrendat
25	A.1	1	D	P1	1	Arrendat
26	A.2	2	D	P1	2	Adjudicat a l'ordre de sol·licitud 4 amb DNI 45490159T (pendent de tria i formalització contracte)
27	A.3	3	D	P1	3	Arrendat
28	A.3	3	D	P1	4	Arrendat
29	C.	2	E	PB	1	Arrendat
30	B.2	2	E	PB	2	Arrendat
31	A.3	3	E	P1	1	Arrendat
32	A.3	3	E	P1	2	Arrendat
33	A.2	2	F	PB	1	Arrendat
34	A.2	2	F	PB	2	Arrendat
35	A.3	3	F	P1	1	Arrendat
36	A.3	3	F	P1	2	Lliure d'arrendataris

En data 3.2.2011, Registre General d'entrada número 360, es va presentar el document de renúncia a l'adjudicació de l'ordre de presentació número 4.



Per tant, els habitatges pendents d'adjudicar són els següents:

HABITATGES PENDENTS D'ADJUDICAR

Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
9			A.3	3	B	P1	1
10			B.3	3	B	P1	2
13			A.2	2	C	PB	1
26			A.2	2	D	P1	2
36			A.3	3	F	P1	2

En data 7.2.2011, davant la presència de la secretària general de l'Ajuntament que aixeca acta que consta a l'expedient, seguint l'establert a l'apartat 12 de les Bases reguladores de la convocatòria, s'ha celebrat l'acte del sorteig per determinar l'ordre definitiu d'adjudicatari i l'habitatge adjudicat, resultant el següent:

Tipologia A.1

	Ordre de sol·licitud	DNI sol·licitant principal	Habitatge adjudicat
1a	9	46945826C	En llista d'espera

Tipologia A.2

	Ordre de sol·licitud	DNI sol·licitant principal	Habitatge adjudicat							
			Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
1a	4	45644525J	26	29	29	A.2	2	D	P1	2
			13	4	4	A.2	2	C	PB	1
2a	6	45495416J	Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
			13	4	4	A.2	2	C	PB	1

Tipologia A.3

	Ordre de sol·licitud	DNI sol·licitant principal	Habitatge adjudicat							
			Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
1a	3	45492106S	Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
			9	16	16	A.3	3	B	P1	1

En el sorteig no han participat sol·licitants de les tipologies B.3, B.2, B.1 ni C.

Per tant, resten sense adjudicar en aquest acte els següents habitatges:

Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
10	17	17	B.3	3	B	P1	2
36	36	36	A.3	3	F	P1	2

En compliment de l'establert als apartats 13 i 14 de les Bases reguladores de la convocatòria, s'escau aprovar l'esmentat resultat del sorteig.

Malgrat que l'òrgan competent per adoptar el present acord és l'alcalde, d'acord amb els articles 21.1 s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i l'article 53.1 u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), aquesta competència fou delegada a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia número 214, de data 26.6.2007, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 168 de data 14.7.2007. No obstant això, la urgència en justifica la seva adopció mitjançant decret d'alcaldia a ratificar a la propera Junta de Govern Local.

Per tot això, RESOLC:

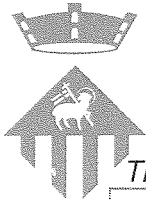
Primer.- Aprovar el resultat del sorteig celebrat en data 7.2.2011 en el procediment de la 3a convocatòria pública oberta per acord de la Junta de Govern Local de data 24.11.2010 per a l'adjudicació dels habitatges de la promoció de 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l'illa situada entre l'avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera (Fase 1) lliures d'arrendataris, d'acord amb l'acta del sorteig que consta a l'expedient, essent la relació d'adjudicatari i llista d'espera la següent:

Tipologia A.1

	Ordre de sol·licitud	DNI sol·licitant principal	Habitatge adjudicat
1a	9	46945826C	En llista d'espera

Tipologia A.2

	Ordre de sol·licitud	DNI sol·licitant principal	Habitatge adjudicat							
			Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
1a	4	45644525J	26	29	29	A.2	2	D	P1	2
2a	6	45495416J	13	4	4	A.2	2	C	PB	1



Tipologia A.3

	Ordre de sol·licitud	DNI sol·licitant principal	Habitatge adjudicat							
			Habitatge número	Aparcament	Traster	Tipologia	Habitacions	Bloc	Pis	Porta
1a	3	45492106S	9	16	16	A.3	3	B	P1	1

Segon.- *Publicar aquest acord al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a l'adreça web <http://www.matadepera.cat>, que tindrà efectes de notificació, d'acord amb l'apartat 13 de les Bases reguladores de la convocatòria, en compliment d'allò que disposa l'article 59.6 b) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJ-PAC).*

Tercer.- *Disposar que, d'acord amb el disposat a l'apartat 15 de les Bases reguladores de la promoció, els nous adjudicataris disposen d'un termini de 10 dies hàbils per a la formalització dels contractes d'arrendament a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, finalitzat el qual sense que l'adjudicatari formalitzi el contracte, s'entendrà que renuncia a fer-ho i l'Ajuntament aprovarà una nova llista d'adjudicataris i llista d'espera deixant constància de dita renúncia."*

Contra aquest acte, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acte, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la seva publicació.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució– el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

No obstant això, es pot interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que es consideri procedent, d'acord amb el que disposa l'article 58.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Matadepera, 7.2.2011

Mireia Solsona i Garriga
Alcaldessa

Ajuntament
de Matadepera
Aldia

