



EDICTE

L'Alcaldia, en data 20.12.2011, ha dictat el Decret número 465 quina part dispositiva és com segueix:

“Primer.- Derogar les Bases específiques d'adjudicació dels habitatges de la promoció de La Florida (Fase 1), aprovades per la Junta de Govern Local de data 30.3.2011.

Segon.- Aprovar les noves Bases específiques d'adjudicació dels habitatges de la promoció de La Florida (Fase 1), que consten com annex al present acord.

Tercer.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Quart.- Donar compte d'aquest acord a la propera Junta de Govern Local.

ANNEX

Bases específiques d'adjudicació dels habitatges de la promoció de La Florida (Fase 1).

1. OBJECTE.

L'objecte d'aquestes bases és la regulació del procediment d'adjudicació dels habitatges de la promoció de La Florida (Fase 1) consistent en 36 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer a l'illa situada entre l'avinguda Mas Sot i els carrers Balmes, Sant Quirze i la Florida de Matadepera. La relació i l'estat dels mateixos (arrendat o lliure d'arrendataris), en el moment d'aprovació d'aquestes Bases és la següent:

	Bloc	Pls	Porta	Núm. Habitacions	Util habitatge (m ²)	Util + terrassa (m ²)	Núm. Garatge	Garatge (m ²)	Núm. Traster	Traster (m ²)	Situació actual	Preus màxims provisionals ¹ (sense despeses comunitat, repercussions fiscals ni taxes)	Preus d'aplicació voluntària ² (sense despeses comunitat, repercussions fiscals ni taxes)
1	A	PB	1	2	56,95	60,17	21	25,00	21	5,1	Arrendat	552,42 €	437,21 €
2	A	PB	2	2	50,70	50,70	22	25,00	22	5,04	Arrendat	485,31 €	384,08 €
3	A	P1	1	1	43,51	50,51	23	25,00	23	5,1	Arrendat	484,22 €	383,22 €
4	A	P1	2	1	37,64	44,64	24	25,00	24	5,04	Arrendat	442,53 €	350,21 €
5	B	PB	1	2	50,70	50,70	32	25,00	35	5,41	Arrendat	486,88 €	385,32 €
6	B	PB	2	2	52,00	54,20	13	25,00	13	5,1	Arrendat	510,28 €	403,84 €
7	B	PB	3	2	61,50	64,78	14	25,00	14	5,04	Arrendat	584,72 €	462,77 €
8	B	PB	4	2	56,50	56,50	15	25,00	15	5,04	Arrendat	526,26 €	416,50 €
9	B	P1	1	3	60,94	67,94	16	25,00	16	5,1	Arrendat	607,28 €	480,63 €
10	B	P1	2	3	61,44	68,44	17	25,00	17	5,04	Arrendat	610,56 €	483,23 €
11	B	P1	3	2	63,15	63,15	18	25,00	18	5,1	Arrendat	573,46 €	453,86 €
12	B	P1	4	1	47,27	51,72	20	25,00	9	5,02	Arrendat	492,43 €	389,72 €
13	C	PB	1	2	56,50	56,50	4	25,00	4	5,02	Arrendat	526,17 €	416,43 €
14	C	PB	2	2	61,50	64,78	5	25,00	5	4,91	Arrendat	584,17 €	462,34 €
15	C	PB	3	2	52,00	54,20	6	25,00	6	5,02	Lliure d'arrendataris	509,94 €	403,58 €
16	C	PB	4	2	50,70	50,70	7	25,00	7	5,02	Arrendat	485,23 €	384,01 €
17	C	P1	1	1	47,27	51,72	8	25,00	8	4,93	Arrendat	492,05 €	389,41 €
18	C	P1	2	2	63,15	63,15	10	25,00	10	5,02	Arrendat	573,12 €	453,60 €
19	C	P1	3	3	61,44	68,44	11	25,00	11	4,94	Arrendat	610,13 €	482,89 €
20	C	P1	4	3	60,94	67,94	12	25,00	12	5,02	Arrendat	606,94 €	480,37 €
21	D	PB	1	2	56,50	56,50	25	25,00	25	5,04	Arrendat	526,26 €	416,50 €

22	D	PB	2	2	61,50	64,78	26	25,00	26	5,15	Arrendat	585,18 €	463,14 €
23	D	PB	3	2	52,00	54,20	27	25,00	27	5,15	Arrendat	510,49 €	404,01 €
24	D	PB	4	2	50,70	50,70	9	25,00	20	5,04	Arrendat	485,31 €	384,08 €
25	D	P1	1	1	47,27	51,72	28	25,00	28	5,15	Arrendat	492,98 €	390,15 €
26	D	P1	2	2	63,15	63,15	29	25,00	29	5,15	Arrendat	573,68 €	454,03 €
27	D	P1	3	3	61,44	68,44	30	25,00	30	5,15	Arrendat	611,02 €	483,60 €
28	D	P1	4	3	60,94	67,94	31	25,00	31	5,15	Arrendat	607,49 €	480,80 €
29 Adaptat	E	PB	1	2	50,70	50,70	19	25,00	19	5,04	Arrendat	485,31 €	384,08 €
30	E	PB	2	2	52,00	54,20	1	25,00	1	5,04	Arrendat	510,02 €	403,64 €
31	E	P1	1	3	60,94	67,94	2	25,00	2	4,95	Arrendat	606,64 €	480,13 €
32	E	P1	2	3	61,44	68,44	3	25,00	3	5,01	Arrendat	610,43 €	483,13 €
33	F	PB	1	2	50,70	50,70	33	25,00	33	5,15	Arrendat	485,78 €	384,45 €
34	F	PB	2	2	52,00	54,20	34	25,00	34	6,26	Arrendat	515,19 €	407,73 €
35	F	P1	1	3	60,94	67,94	35	25,00	32	5,15	Arrendat	607,49 €	480,80 €
36	F	P1	2	3	61,44	68,44	36	25,00	36	5,02	Lliure d'arrendataris	610,47 €	483,16 €

¹ La renda de lloguer està calculada amb el mòdul vigent a data d'elaboració d'aquestes Bases. Tingueu en compte que és orientativa, no vinculant, i que la renda efectiva a pagar serà, com a màxim, un 97% de la que resulti del càlcul efectuat amb el mòdul vigent a data de signatura del contracte, d'acord amb la qualificació definitiva.

² Aquests preus són d'aplicació potestativa i no vinculant per part de Fundació Nou Lloc Habitatge Social, estant subjectes únicament al límit establert a l'apartat 3 d'aquestes Bases.

L'adjudicació dels habitatges obliga de manera vinculant a l'adjudicació d'una plaça d'aparcament i un traster al mateix edifici, d'acord amb la relació anterior.

2. RESERVES ESPECIALS.

D'acord amb el previst a l'article 99.1 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge (LDH) i 28.1 del Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial, es reserva un habitatge d'aquesta promoció a persones amb mobilitat reduïda.

Així mateix, d'acord amb el previst a l'article 99.5 de la LDH i 28.3 del Decret 106/2009, de 19 de maig, es reserva un habitatge d'aquesta promoció a dones que estan en una situació de violència o que en surten, o que estan en situació de precarietat econòmica a causa d'aquesta violència o necessiten un habitatge per a sortir d'aquesta situació.

3. RENDA MENSUAL.

Tots els habitatges d'aquesta promoció s'adjudicaran en règim de lloguer per períodes d'1 any fins un màxim de 5 anys improrrogables. No obstant això, serà d'aplicació la durada mínima establerta a la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.

La renda efectiva a pagar serà, com a màxim, el 97% de la que resulti del càlcul efectuat amb el mòdul vigent a data de signatura del contracte, d'acord amb la qualificació definitiva obtinguda d'habitatges amb protecció oficial. Els preus màxims provisionals són els següents:



- 7,06 euros m² habitatge.
- 4,24 euros m² annexes.

A aquesta renda caldrà afegir:

- Les despeses de la comunitat.
- Les repercussions fiscals i les taxes municipals.

FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL podrà acordar lliurement unes rendes inferiors a les màximes establertes.

4. RÈGIM JURÍDIC.

Com a marc general, serà d'aplicació:

- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge (LDH).
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, d'13 de gener (LRJ-PAC).
- Reial Decret 2066/2008, de 12 de desembre, pel qual es regula el pla estatal d'habitatge i rehabilitació 2009-2012.
- Decret 13/2010, de 2 de febrer, del Pla per al dret a l'habitatge del 2009-2012.
- Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.

5. INFORMACIÓ I TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS.

Per accedir a un dels habitatges a què es fa referència en aquestes Bases, caldrà acreditar els requisits d'accés que s'especifiquen en el punt 6 i presentar una sol·licitud juntament amb la resta de documentació exigida en el punt 7, dins el termini previst a la convocatòria.

La sol·licitud es podrà presentar a les oficines de la Regidoria d'Habitatge de l'Ajuntament de Matadepera situades al carrer Sant Quirze 2.

No obstant això, també s'admetrà la presentació per qualsevol altre mitjà admès per l'article 38 de la LRJ-PAC.

Els models normalitzats de sol·licitud a què es fa referència en el punt 7, estaran disponibles a les oficines de la Regidoria d'Habitatge de l'Ajuntament de Matadepera situades al carrer Sant Quirze 2, telèfon 937301777 i a l'adreça web <http://www.matadepera.cat>.

6. REQUISITS D'ACCÉS.

Serà necessari per tal d'accedir a les convocatòries que s'obrin complir els següents requisits:

- a) Estar inscrit en el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya regulat al Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el

Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.

- b) Ser, el sol·licitant principal, major d'edat i no estar incapacitat judicialment.
- c) Presentar la documentació indicada en el punt 7 d'aquestes Bases.
- d) Estar formada la unitat de convivència per un màxim de 4 persones.
- e) Tenir, el sol·licitant principal, una antiguitat mínima d'1 any d'empadronament ininterromput a Matadepera o bé haver estat empadronat ininterrompudament a Matadepera 3 anys seguits en els darrers 10 anys, en ambdós casos a comptar des de la data d'inici de recollida de sol·licituds.
- f) Tenir uns ingressos anuals, ponderats d'acord amb les determinacions establertes al Decret 13/2010, de 2 de febrer, del Pla per al dret a l'habitatge del 2009-2012, o normativa que el substitueixi, iguals o superiors a 1,4 IRSC (1,5 IPREM) però inferiors a 4,21 IRSC (4,5 IPREM) corresponent al darrer període impositiu amb termini de presentació vençut.

Estaran exempts del compliment d'ingressos mínims, però hauran de complir igualment el requisit d'ingressos màxims, les sol·licituds incloses en el contingent especial de reserva de dones que estan en una situació de violència o que en surten i o que estan en situació de precarietat econòmica a causa d'aquesta violència o necessiten un habitatge per a sortir d'aquesta situació.

Taula d'exemple:

	1 membre	2 membres	3 membres	4 membres
4,2105 IRSC (4,5 IPREM) any 2010	44.730,84 €	46.114,27 €	48.097,68 €	48.268,95 €
1,4035 IRSC (1,5 IPREM) any 2010	14.910,28 €	15.371,42 €	16.032,56 €	16.089,65 €

- g) El sol·licitant principal, els cosol·licitants i la resta de membres, no podran ser titulars del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun habitatge, llevat que es trobin en una de les excepcions previstes per a la inscripció al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya.

7. DOCUMENTACIÓ.

Per a sol·licitar un habitatge inclòs a les presents Bases caldrà presentar la següent documentació:

- Model normalitzat de sol·licitud (SOL-HPO) degudament respost, dins el termini de presentació establert a la convocatòria (podrà presentar-se una única sol·licitud. En el cas que una persona consti en dues o més sol·licituds serà causa d'exclusió de totes elles).
- Original i fotocòpia o còpia compulsada del certificat de l'ICASS conforme se supera el barem de mobilitat reduïda, quan es vulgui optar a l'habitatge adaptat per a persones amb la mobilitat reduïda.
- Original i fotocòpia o còpia compulsada de nota de consulta a l'índex general de titulars dels Registres de la Propietat on consti el fet de no ser propietari de cap habitatge a tot l'estat espanyol (expedida en data no anterior a 3 mesos des de la data d'inici de recollida de sol·licituds), a nom de tots els membres majors d'edat que formin part de la sol·licitud.



- Original i fotocòpia o còpia compulsada del certificat de béns immobles d'àmbit nacional emès per la Direcció General del Cadastre (expedit en data no anterior a 3 mesos des de la data d'inici de recollida de sol·licituds), a nom de tots els membres majors d'edat que formin part de la sol·licitud.

Els serveis tècnics podran sol·licitar els documents complementaris que estimin necessaris per a la comprovació de les circumstàncies al·legades, els quals seran d'obligada presentació en un termini de 10 dies hàbils des del seu requeriment.

Així mateix, el sol·licitant principal i els cosol·licitants podran acompanyar tots els documents que considerin convenients.

8. SUPÒSITS D'EXCLUSIÓ.

Es considerarà motiu d'exclusió de la convocatòria:

- L'incompliment o la manca d'acreditació en els terminis establerts d'algun dels requisits d'accés fixats en el punt 6 d'aquestes Bases.
- Constar a més d'una sol·licitud.
- Incórrer en falsedat en la sol·licitud o en la resta de documentació exigida.

9. ADMISSIÓ DE SOL·LICITUDS.

Totes les sol·licituds degudament omplertes es podran presentar a les oficines de la Regidoria d'Habitatge de l'Ajuntament de Matadepera situades al carrer Sant Quirze 2, telèfon 937301777, en el termini que s'indiqui a la convocatòria.

No obstant això, també s'admetrà la presentació per qualsevol altre mitjà admès per l'article 38 de la LRJ-PAC.

Tancat el termini d'admissió i una vegada comprovat per part dels serveis tècnics el compliment dels requisits i la documentació aportada, amb participació de la Comissió de Baremació que preveuen els Estatuts del Consell Municipal d'Habitatge de Matadepera, mitjançant Decret d'Alcaldia s'admetran les sol·licituds que s'escaigui i es formarà una llista provisional d'admesos i exclosos.

La llista provisional podrà consultar-se al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a l'adreça web <http://www.matadepera.cat>. Dites publicacions tindran efecte de notificació d'acord amb el previst a l'article 59.6 b) de la LRJ-PAC.

10. ESMENES A LA LLISTA PROVISIONAL.

Els interessats podran presentar esmenes a les sol·licituds excloses provisionalment dins el termini de 10 dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament o la web <http://www.matadepera.cat>, d'acord amb l'establert a l'article 71 de la LRJ-PAC.

11. LLISTA DEFINITIVA.

Transcorregut el termini de 10 dies hàbils anterior, l'òrgan competent de l'Ajuntament, en el termini màxim de 20 dies hàbils, aprovarà la llista definitiva d'admesos i exclosos.

La llista definitiva podrà consultar-se al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a l'adreça web <http://www.matadepera.cat>. Dites publicacions tindran efecte de notificació d'acord amb el previst a l'article 59.6 b) de la LRJ-PAC.

La llista definitiva d'admesos serà la que es tindrà en compte per a la celebració del sorteig que servirà per a l'adjudicació dels habitatges de la promoció.

12. SORTEIG.

En l'acord d'aprovació de la llista definitiva d'admesos i exclosos es fixarà el dia, hora i lloc del sorteig amb indicació del fedatari públic que intervindrà.

Es realitzarà un sorteig per ordenar numèricament tots els possibles adjudicataris.

Hi haurà tants adjudicataris com habitatges disponibles hi hagi. Els que no resultin adjudicataris formaran part de la llista d'espera regulada al punt 14 d'aquestes Bases.

En el supòsit que restin pendents d'adjudicar els habitatges destinats als contingents especials de reserva indicats a l'apartat 3 d'aquestes Bases, les persones que en formin part tindran preferència en l'adjudicació d'aquests habitatges per sobre les persones incloses en el contingent general, independentment de l'ordre del resultat del sorteig.

13. ADJUDICACIÓ DELS HABITATGES.

L'òrgan competent de l'Ajuntament acordarà l'aprovació de la llista d'adjudicataris, d'acord amb el resultat del sorteig que haurà quedat formalitzat en una acta.

Dit acord podrà consultar-se al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la web <http://www.matadepera.cat>. Aquesta publicació tindrà efecte de notificació d'acord amb el previst a l'article 59.6 b) de la LRJ-PAC.

14. LLISTA D'ESPERA.

A partir de la darrera persona de la llista que resulti efectivament adjudicatària d'un habitatge es configurarà una llista d'espera. Els que hi constin seran cridats per l'ordre que figurin a la llista, en cas de disponibilitat sobrevinguda d'un habitatge de la convocatòria, fins a la total contractació i lliurament de la possessió dels mateixos.

La llista d'espera quedarà vigent fins a la propera convocatòria d'habitatges regulats en aquestes Bases, amb un límit màxim de dos anys, data en la qual restarà automàticament extingida a tots els efectes.

Les persones que figurin a la llista d'espera hauran de continuar complint els requisits previstos en aquestes Bases en el moment que siguin cridats per a l'adjudicació. A aquests efectes, si escau, se sol·licitarà l'actualització de les dades o l'aportació de documents en un termini de 10 dies hàbils, passat els quals sense que l'interessat aporti la documentació requerida s'entendrà que renuncia a formar part de la llista d'espera.

Així mateix, en qualsevol moment i amb la finalitat de comprovar que les persones que consten a la llista d'espera segueixen complint els requisits i no és necessari obrir una nova convocatòria, l'Ajuntament podrà sol·licitar-los dita actualització en el mateix



termini de 10 dies, passat els quals sense que l'interessat aporti la documentació requerida s'entendrà que renuncia a formar part de la llista d'espera.

Pel que fa la documentació acreditativa dels ingressos, es tindran en compte els ingressos del període fiscal i l'IPREM/IRSC que s'escaigui en cada moment (darrer període impositiu amb termini de presentació vençut).

En cas de no aportació o de manca d'acreditació del compliment dels requisits d'accés, es denegarà l'adjudicació i es cridarà a la persona següent de la llista d'espera.

15. INSUFICIÈNCIA DE SOL·LICITUDS.

En el supòsit que, una vegada oberta convocatòria i realitzat el procediment fixat per a l'adjudicació dels habitatges, inclòs l'esgotament de la llista d'espera, no hi hagi suficient demanda per a l'adjudicació i efectiva ocupació de tots els habitatges de la convocatòria, mentre no s'obri una nova convocatòria, l'Ajuntament podrà adjudicar directament els habitatges lliures d'arrendataris a aquelles persones inscrites al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial que compleixin els requisits establerts en aquestes Bases.

16. ADJUDICACIÓ DIRECTA PER FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL.

Finalitzat el termini de què disposa l'Ajuntament per seleccionar els destinataris dels habitatges d'aquesta promoció, que és d'un mes i mig comptat des de l'endemà de la notificació fefaent per part de FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL de l'existència d'habitatges buits, aquesta tindrà el dret a seleccionar-los per ella mateixa, d'acord amb els requisits aprovats en aquestes Bases.

17. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT.

Els adjudicatariis, per ordre del resultat del sorteig, podran triar entre els habitatges disponibles quin d'aquests els hi correspon amb els següents límits:

- *Els sol·licitants amb unitats de convivència de 3 o 4 persones no podran accedir als habitatges d'1 habitació.*
- *En el supòsit que resti lliure d'arrendataris l'habitatge destinat al contingent especial de reserva de persones amb mobilitat reduïda (habitatge 29, aparcament 19 i traster 19 situat al Bloc C baixos 1a), tindran preferència entre els adjudicatariis o sol·licitants en llista d'espera, aquelles sol·licituds que reuneixin les condicions de persones amb mobilitat reduïda segons la normativa d'aplicació.*

A comptar des de l'endemà de la publicació de la llista d'adjudicatariis i la llista d'espera al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, els nous adjudicatariis disposaran d'un termini de 10 dies hàbils per a triar l'habitatge entre els disponibles i per a la formalització del contracte d'arrendament d'acord amb el previst a la LAU o normativa que la substitueixi i seguint les determinacions establertes en aquestes Bases.

No obstant això, el termini no començarà a comptar, si escau, fins que l'adjudicatari que el precedeix no hagi fet la tria de l'habitatge i formalitzat el contracte

d'arrendament, hagi renunciat expressament a l'adjudicació o s'hagi esgotat el termini de 10 dies hàbils de què disposava.

FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL podrà disposar un termini superior que no podrà ser superior a 1 mes.

Si seguint l'ordre resultant del sorteig el nou adjudicatari no disposa d'habitatges que s'ajustin als límits d'ocupació d'acord amb la seva unitat de convivència, aquest seguirà en llista d'espera fins que es disposi d'un habitatge lliure d'arrendataris que sí s'adeqüi a dita unitat de convivència.

Durant el termini per triar i formalitzar el contracte d'arrendament, FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL tindrà l'obligació de posar a disposició dels adjudicataris una còpia del contracte d'arrendament que ha de ser objecte de formalització i donar la possibilitat de visitar els habitatges susceptibles de tria qualssevol dels dies del termini.

Finalitzat aquest termini sense que l'adjudicatari triï l'habitatge i formalitzi el contracte, s'entendrà que renuncia a fer-ho i l'Ajuntament aprovarà una nova llista d'adjudicataris i llista d'espera deixant constància de dita renúncia.

Amb caràcter previ a la formalització del contracte d'arrendament, caldrà aportar una garantia que correspongui a 3 mesos de la renda mensual a pagar per l'habitatge (1 mes correspon a la fiança obligatòria dipositada a l'INCASOL i els 2 mesos restants s'aporten en concepte de dipòsit per respondre de qualsevol incompliment contractual). La presentació de dita garantia serà condició indispensable per a la formalització del contracte d'arrendament.

La durada dels contractes d'arrendament serà per períodes d'1 any fins un màxim de 5 anys improrrogables. No obstant això, serà d'aplicació la durada mínima establerta a la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.

18. OCUPACIÓ DELS HABITATGES.

Els adjudicataris tindran l'obligació d'habitar efectivament l'habitatge adjudicat en el termini màxim de tres mesos a comptar des de la data de formalització del contracte, essent aquesta, condició resolutòria del contracte d'arrendament.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

Amb l'entrada en vigor d'aquestes Bases, resten totalment derogades les Bases específiques d'adjudicació dels habitatges de la promoció de La Florida (Fase 1), aprovades per la Junta de Govern Local de data 30.3.2011.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA.

En el supòsit que s'aprovi l'obertura d'una nova convocatòria i no s'hagi esgotat la llista d'espera, aquells que hi constin s'incorporaran automàticament i amb preferència a la nova llista d'espera, excepte que hagi finalitzat el termini de dos anys de la seva vigència.

ENTRADA EN VIGOR.



Les presents Bases entraran en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província."

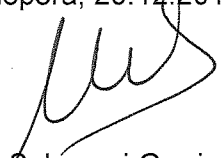
Contra l'acte d'aprovació de les Bases, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acte, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució– el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

No obstant això, podeu interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que considereu procedent, d'acord amb el que disposa l'article 58.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Matadepera, 20.12.2011


Mireia Solsona i Garriga
Alcaldeessa



Ajuntament
de Matadepera
Alcalde

