



SOL·LICITUD D'HABITATGE PER A LA PROMOCIÓ DE 36 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM DE LLOGUER DE LA FLORIDA (FASE 1)¹

Dades del sol·licitant principal:

Nom:		Cognoms:	
Domicili a efectes de notificacions			
Adreça:		Població:	
Codi Postal:	Telèfon fix:	Telèfon mòbil:	
Correu electrònic:			
Sexe	Data de naixença	Identificació	
☐ Home ☐ Dona	___/___/___	☐ NIF ☐ NIE ☐ Comunitari	Número:
Estat civil			
☐ Solter/a ☐ Casat/ada ☐ Divorciat/ada ☐ Separat/ada ☐ Vidu/vídua ☐ Parella de fet			
Ha presentat declaració d'IRPF el darrer exercici fiscal?			
☐ Sí ☐ No			

Dades dels cosol·licitants:

Cosol·licitant 1

Nom:		Cognoms:	
Sexe			
☐ Home ☐ Dona	Data de naixença	Identificació	
___/___/___	☐ NIF ☐ NIE ☐ Comunitari	Número:	
Estat civil			
☐ Solter/a ☐ Casat/ada ☐ Divorciat/ada ☐ Separat/ada ☐ Vidu/vídua ☐ Parella de fet			
Ha presentat declaració d'IRPF el darrer exercici fiscal?			
☐ Sí ☐ No			

Cosol·licitant 2

Nom:		Cognoms:	
Sexe			
☐ Home ☐ Dona	Data de naixença	Identificació	
___/___/___	☐ NIF ☐ NIE ☐ Comunitari	Número:	
Estat civil			
☐ Solter/a ☐ Casat/ada ☐ Divorciat/ada ☐ Separat/ada ☐ Vidu/vídua ☐ Parella de fet			
Ha presentat declaració d'IRPF el darrer exercici fiscal?			
☐ Sí ☐ No			

Cosol·licitant 3

Nom:		Cognoms:	
Sexe			
☐ Home ☐ Dona	Data de naixença	Identificació	
___/___/___	☐ NIF ☐ NIE ☐ Comunitari	Número:	
Estat civil			
☐ Solter/a ☐ Casat/ada ☐ Divorciat/ada ☐ Separat/ada ☐ Vidu/vídua ☐ Parella de fet			
Ha presentat declaració d'IRPF el darrer exercici fiscal?			
☐ Sí ☐ No			



Dades de la resta de membres de la unitat de convivència:

Nom:		Cognoms:			
Sexe		Data de naixença		Identificació	
☐ Home	☐ Dona	___/___/___	☐ NIF	☐ NIE	☐ Comunitari
Número:					
Relació amb					
☐ sol·licitant principal		☐ cosol·licitant 1		☐ cosol·licitant 2	
				☐ cosol·licitant 3	

Nom:		Cognoms:			
Sexe		Data de naixença		Identificació	
☐ Home	☐ Dona	___/___/___	☐ NIF	☐ NIE	☐ Comunitari
Número:					
Relació amb					
☐ sol·licitant principal		☐ cosol·licitant 1		☐ cosol·licitant 2	
				☐ cosol·licitant 3	

Nom:		Cognoms:			
Sexe		Data de naixença		Identificació	
☐ Home	☐ Dona	___/___/___	☐ NIF	☐ NIE	☐ Comunitari
Número:					
Relació amb					
☐ sol·licitant principal		☐ cosol·licitant 1		☐ cosol·licitant 2	
				☐ cosol·licitant 3	

Tipologia per a la qual se sol·licita habitatge²:

☐ A.1. Joves entre 18 i 35 anys amb unitats de convivència d'1 o 2 persones com a màxim
☐ A.2. Joves entre 18 i 35 anys amb unitats de convivència de 2 o 3 persones com a màxim
☐ A.3. Joves entre 18 i 35 anys amb unitats de convivència de 3 o 4 persones com a màxim
☐ B.1. Majors de 35 anys amb unitats de convivència d'1 o 2 persones com a màxim
☐ B.2. Majors de 35 anys amb unitats de convivència de 2 o 3 persones com a màxim
☐ B.3. Majors de 35 anys amb unitats de convivència de 3 o 4 persones com a màxim
☐ C. Persones amb mobilitat reduïda amb unitats de convivència de 3 persones com a màxim

Documentació que s'adjunta:

Documentació general:

- ☐ Original i fotocòpia del DNI o document anàleg on consti el número d'identificació d'estranger o comunitari de tots els membres majors d'edat que formin part de la sol·licitud.
- ☐ Original i fotocòpia del llibre de família, en el cas de menors d'edat i matrimoni.
- ☐ Declaració responsable segons model normalitzat DECRES-HPO.
- ☐ Autorització segons model normalitzat AUT-HPO.
- ☐ Declaració de necessitat d'habitatge segons model normalitzat DECNEC-HPO.
- ☐ Original i fotocòpia o còpia compulsada de nota de consulta a l'índex general de titulars dels Registres de la Propietat on consti el fet de no ser propietari de cap habitatge a tot l'estat espanyol (expedita en data no anterior a 3 mesos des de la data d'inici de recollida de sol·licituds), a nom de tots els membres majors d'edat que formin part de la sol·licitud.
- ☐ Original i fotocòpia o còpia compulsada del certificat de béns immobles d'àmbit nacional emès per la Direcció General del Cadastre (expedit en data no anterior a 3 mesos des de la data d'inici de recollida de sol·licituds), a nom de tots els membres majors d'edat que formin part de la sol·licitud.
- ☐ Informe de vida laboral expedit per la Seguretat Social (expedit en data no anterior a 3 mesos des de la data d'inici de recollida de sol·licituds), a nom de tots els membres majors d'edat que formin part de la sol·licitud.



Documentació per al còmput d'ingressos:

- ☐ Original i fotocòpia o còpia compulsada de la declaració d'IRPF del darrer període impositiu amb termini de presentació vençut. (No serà necessària la seva presentació si se signa i es presenta el model normalitzat d'autorització AUT-HPO).

En cas de no haver-la presentat per no estar-hi obligat, la documentació per al còmput d'ingressos serà:

- ☐ Treballadors/eres en actiu: original i còpia o còpia compulsada del/s certificat/s de retencions i ingressos de l'empresa/eses, de l'any corresponent al darrer període impositiu amb termini de presentació vençut.
- ☐ Pensionistes: original i còpia o còpia compulsada del certificat de la/les pensió/ons contributives i no contributives percebuda/es l'any corresponent al darrer període impositiu amb termini de presentació vençut, amb indicació de l'import de la mateixa.
- ☐ Aturats/ades: original i còpia o còpia compulsada del certificat de l'INEM de l'any corresponent al darrer període impositiu amb termini de presentació vençut, lliurat per l'OTG, amb indicació del període d'atur i els imports percebuts.

No serà necessària la presentació de la documentació anterior si se signa i es presenta el model normalitzat d'autorització AUT-HM).

En els següents supòsits, la documentació addicional per al còmput d'ingressos serà:

- ☐ En el cas d'ingressos obtinguts a l'estranger: documentació acreditativa on constin els ingressos obtinguts, el període de percepció dels mateixos i l'ens pagador. Cal indicar:
- Nom i cognoms del perceptor:
 - Ens pagador:
 - Ingressos:
 - Període dels ingressos:
- ☐ En el cas d'ingressos provinents de rendes exemptes d'IRPF: original i còpia o còpia compulsada del/s certificat/s de retencions i ingressos de l'ens pagador on consti que dites rendes estan exemptes d'IRPF. Cal indicar:
- Nom i cognoms del perceptor:
 - Ens pagador:
 - Ingressos:
 - Període dels ingressos:
- ☐ En el cas d'ingressos provinents de beques: original i còpia o còpia compulsada del/s certificat/s de retencions i ingressos de l'ens pagador on consti que dites rendes estan exemptes d'IRPF, o original i còpia o còpia compulsada del conveni regulador de la beca on constin els ingressos obtinguts, el període de percepció dels mateixos i l'ens pagador. Cal indicar:
- Nom i cognoms del perceptor:
 - Ens pagador:
 - Ingressos:
 - Període dels ingressos:



Data i signatura de la sol·licitud³:

Localitat i data: _____, a ____ de _____ de 2010

	Signatura
Sol·licitant principal:	Nom i cognoms:
Cosol·licitant 1:	Nom i cognoms:
Cosol·licitant 2:	Nom i cognoms:
Cosol·licitant 3:	Nom i cognoms:

D'acord amb allò que estableix l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD) us comuniquem que, amb la resposta d'aquest formulari i la vostra signatura, doneu el consentiment perquè les dades personals contingudes en aquest imprès i en la documentació annexa s'incorporin per al seu tractament a un fitxer automatitzat el responsable del qual és l'Ajuntament de Matadepera, amb la finalitat de gestionar el manteniment i control de la informació recollida per la tramitació de serveis d'habitatge.

L'Ajuntament de Matadepera es compromet a no comunicar les dades de caràcter personal subministrades per la persona interessada per cap mitjà i sota cap concepte a cap empresa o entitat pública o privada sense el consentiment exprés del titular de les dades.

Les dades personals només seran cedides als òrgans judicials, a autoritats administratives, si una llei ho estableix preceptivament, o a altres administracions per a l'exercici de les mateixes competències segons allò establert a l'article 21 de la LOPD i la resta de legislació aplicable.

Podrà dirigir-se personalment o per correu convencional a l'àrea d'Habitatge de l'Ajuntament de Matadepera situada al carrer Sant Quirze 4, 08230 de Matadepera, per exercir els seus drets d'oposició, accés, rectificació i cancel·lació de les seves dades personals.



INSTRUCCIONS

1. A les sol·licituds caldrà indicar tots els membres de la unitat de convivència, que estarà conformada per:

- Un sol·licitant principal obligatòriament.
- Cosol·licitants (obligatòriament caldrà fer constar la resta de membres majors d'edat, excepte els incapacitats).
- Resta de membres (obligatòriament caldrà fer constar els menors d'edat a càrrec i els majors d'edat incapacitats).

2. Les sol·licituds hauran d'anar adreçades únicament a una de les tipologies, tenint en compte els membres de la unitat de convivència.

3. Per complimentar correctament el tràmit de sol·licitud cal la signatura del sol·licitant principal i de la resta de cosol·licitants que constin a la sol·licitud.



AUTORITZACIÓ PER A LA PROMOCIÓ DE 36 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM DE LLOGUER DE LA FLORIDA (FASE 1)¹

EL/S SOTASIGNANT/S

AUTORITZA/EN a l'Ajuntament de Matadepera perquè, a fi de verificar els termes declarats i actualitzar, si s'escau, l'adequat compliment de totes les condicions necessàries per a l'accés a l'habitatge amb protecció oficial sol·licitat, efectui les gestions descrites a continuació:

1. Sol·licitar a l'Agència Estatal de l'Administració Tributària la comprovació del nivell de renda de la unitat familiar, així com sol·licitar informació patrimonial per a la comprovació de la possible titularitat de béns immobles.
2. Realitzar les comprovacions documentals que calgui per a l'adequada comprovació dels termes declarats i actualitzar, si s'escau, l'adequat compliment de totes les condicions necessàries per a l'accés a l'habitatge municipal sol·licitat, i presentar aquesta autorització als efectes oportuns.

Localitat i data: _____, a __ de _____ de 2010

	Nom i cognoms	DNI/NIF	Signatura
Sol·licitant principal:			
Cosol·licitant 1:			
Cosol·licitant 2:			
Cosol·licitant 3:			

1. És necessària l'autorització de tots els membres de la unitat de convivència que siguin majors d'edat no incapacitats.



DECLARACIÓ SOBRE LA NECESSITAT D'HABITATGE PER A LA PROMOCIÓ DE 36 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM DE LLOGUER DE LA FLORIDA (FASE 1)¹

Algun dels membres de la unitat de convivència disposa d'habitatge?

☐ Sí ☐ No

Si heu contestat que sí a la pregunta anterior, per a poder optar a un habitatge amb protecció oficial caldrà aportar:

- ☐ Si es tracta d'un habitatge fora d'ordenació urbanística segons l'article 102 del Decret Legislatiu 1/2005, d'aprovació del Text refós de la Llei d'urbanisme, o respecte del qual s'ha declarat l'estat ruïnós i se n'ha acordat l'enderroc, **certificació d'afectació urbanística expedida per l'organisme municipal competent.**
- ☐ Si l'habitatge està inclòs en una relació definitiva de béns i drets afectats per un expedient d'expropiació, **còpia de la relació de béns i drets.**
- ☐ Si l'habitatge té una superfície inferior a 40 m², o una superfície inadequada, entenent com a tal la inferior a 10 m² per membre de la unitat de convivència, **certificat d'un arquitecte visat pel col·legi d'arquitectes corresponent on consti la superfície útil construïda de l'habitatge o la cèdula d'habitabilitat d'aquest habitatge.**
- ☐ Si l'habitatge s'ha designat judicialment com a domicili de l'altre cònjuge en un procediment de nul·litat, separació o divorci, **còpia del conveni regulador i la sentència judicial ferma.**
- ☐ Si és cotitular en el domini d'un habitatge amb una quota de participació igual o inferior al 50%, per herència o per donació de pares a fills, i que no té participació en un altre habitatge, **escriptura de partició.**
- ☐ Si algun membre de la unitat de convivència sol·licitant acredita la condició de discapacitat amb mobilitat reduïda permanent i l'habitatge se situa en un edifici que no compleix les determinacions relatives a l'accés i aparell elevadors contingudes a la normativa d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, **certificat de tècnic competent i certificat de l'ICASS que acrediti la discapacitat.**

Localitat i data: _____, a ____ de _____ de 2010

	Nom i cognoms	DNI/NIF	Signatura
Sol·licitant principal:			
Cosol·licitant 1:			
Cosol·licitant 2:			
Cosol·licitant 3:			

1. És necessària la declaració de tots els membres de la unitat de convivència que siguin majors d'edat no incapacitats.



DECLARACIÓ RESPONSABLE PER A LA PROMOCIÓ DE 36 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM DE LLOGUER DE LA FLORIDA (FASE 1)

EL/S SOTASIGNANT/S DECLARA/EN:

- Que en cas de resultar adjudicatari/s d'un habitatge amb protecció oficial, destinaré/em el mateix a domicili habitual i permanent.
- Que cap dels membres de la unitat de convivència és titular del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun habitatge.
- Que el seu estat civil¹ és:

Sol·licitant principal:	☐ Solter/a	☐ Casat/ada	☐ Divorciat/ada
	☐ Separat/ada	☐ Vidu/vídua	☐ Parella de fet
Cosol·licitant 1:	☐ Solter/a	☐ Casat/ada	☐ Divorciat/ada
	☐ Separat/ada	☐ Vidu/vídua	☐ Parella de fet
Cosol·licitant 2:	☐ Solter/a	☐ Casat/ada	☐ Divorciat/ada
	☐ Separat/ada	☐ Vidu/vídua	☐ Parella de fet
Cosol·licitant 3:	☐ Solter/a	☐ Casat/ada	☐ Divorciat/ada
	☐ Separat/ada	☐ Vidu/vídua	☐ Parella de fet

Localitat i data: _____, a ____ de _____ de 2010

	Nom i cognoms	DNI/NIF	Signatura
Sol·licitant principal:			
Cosol·licitant 1:			
Cosol·licitant 2:			
Cosol·licitant 3:			

1. En cas de declarar que s'està separat o divorciat caldrà aportar la sentència de separació o divorci.